

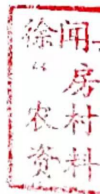
不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次公告,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2022年2月16日之前)将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式:0759—4886890

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
1	林洪德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02560F000100 00	137.26	120.00	农村宅基地	
2	陈康超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02563F000100 00	291.46	120.00	农村宅基地	
3	林华梁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02565F000100 00	112.28	120.00	农村宅基地	
4	陈堪余	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02566F000100 00	214.78	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
5	林洋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02568F000100 00	193.31	120.00	农村宅基地	
6	何道富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02570F000100 00	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积162.65 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超42.65 m ²
7	林叁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02574F000100 00	89.3	120.00	农村宅基地	
8	陈志枫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02577F000100 00	208.07	120.00	农村宅基地	
9	吴文勇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02583F000100 00	163.81	120.00	农村宅基地	
10	林灿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02586F000100 00	82.15	120.00	农村宅基地	
11	林妃召	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02592F000100 00	113.17	120.00	农村宅基地	
12	陈堪奇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02595F000100 00	204.83	120.00	农村宅基地	
13	林世杨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02598F000100 00	340.29	120.00	农村宅基地	
14	林富强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02630F000100 00	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积135.60 m ² , 批准面积120 m ² , 超15.60 m ²

不动产权证

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
22	陈堪进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02720F00010000	288.28	120.00	农村宅基地	实测建筑面积335.45 m ² , 批准面积288.28 m ² , 超47.17 m ²
23	林秋贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02722F00010000	90.48	492.80	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02722F00020000	30.60		农村宅基地	
24	纪妃育	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02731F00010000	132.16	120.00	农村宅基地	
25	纪文杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02742F00010000	114.47	120.00	农村宅基地	
26	陈堪机	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02747F00010000	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积135.87 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超15.87 m ²
27	纪志坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02751F00010000	214.67	120.00	农村宅基地	
28	陈才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02761F00010000	117.1	482.25	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02761F00020000	69.39		农村宅基地	
29	纪东晓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02778F00010000	218.97	120.00	农村宅基地	

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
30	纪光霖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02762F000100 00	136.67	547.15	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02762F000200 0	18.04		农村宅基地	
31	邝惠琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02763F000100 00	106.13	453.28	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02763F000200 00	37.26		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02763F000400 00	19.09		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02763F000300 00	16.12		农村宅基地	
32	纪纪保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02779F000100 00	164.66	120.00	农村宅基地	
33	陈堪珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02793F000100 00	206.51	408.63	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02793F000200 00	57.08		农村宅基地	
34	李亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02806F000100 00	86.19	120.00	农村宅基地	

一、本表为农村宅基地确权登记发证工作底簿，不作为法律依据。

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
35	陈俊宾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02808F000100 00	139.14	120.00	农村宅基地	
36	纪如良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02813F000100 00	128.21	693.94	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02813F000200 00	48.90		农村宅基地	
37	纪健辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02815F000100 00	121.05	584.49	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02815F000200 00	52.16		农村宅基地	
38	纪礼仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02808F000100 00	106.73	659.20	农村宅基地	
39	纪纪学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02827F000100 00	138.48	503.65	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02827F000200 00	58.91		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02827F000300 00	35.64		农村宅基地	
40	纪统岱	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02836F000100 00	136.59	425.34	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
41	纪秋贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02838F00010000	240.55	120.00	农村宅基地	
42	纪统明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02841F00010000	221.5	120.00	农村宅基地	
43	纪光保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02845F00010000	222.43	120.00	农村宅基地	
44	邓妃芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02852F00010000	73.89	120.00	农村宅基地	
45	纪纪金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02853F00010000	139.62	120.00	农村宅基地	
46	纪保仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02858F00010000	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积162.94 m ² , 批准面积120 m ² , 超42.94 m ²
47	纪纪友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02859F00010000	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积122.55 m ² , 批准面积120 m ² , 超2.55 m ²
48	林秋生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02867F00010000	145.68	757.95	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02867F00020000	36.73		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212JC02867F00030000	12.22		农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
49	李妃素	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02870F000100 00	110.23	120.00	农村宅基地	
50	李妃兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02872F000100 00	284.72	120.00	农村宅基地	
51	纪承正	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02876F000100 00	112.42	578.79	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02876F000200 00	34.79		农村宅基地	
52	吴明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02891F000100 00	231.83	120.00	农村宅基地	
53	林斌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02894F000100 00	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积175.77 m ² , 批准面积120 m ² , 超55.77 m ²
54	纪老三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02896F000100 00	87.28	120.00	农村宅基地	
55	纪光来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02897F000100 00	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积197.43 m ² , 批准面积120 m ² , 超77.43 m ²
56	陈法究	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02905F000100 00	170.08	448.32	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02905F000200 00	50.81		农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	建筑面积	宗地面积	用途	备注
57	黄妃仲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02915F000100 00	210.22	120.00	农村宅基地	
58	纪妃二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02924F000100 00	77.25	120.00	农村宅基地	
59	纪老伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02931F000100 00	150.99	120.00	农村宅基地	
60	纪南右	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02932F000100 00	210.66	120.00	农村宅基地	
61	纪南龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02934F000100 00	120.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积129.67 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超9.67 m ²
62	李永彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02937F000100 00	171.95	691.03	农村宅基地	
63	黄湛荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02938F000100 00	231.98	120.00	农村宅基地	
64	林伯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C02996F000100 00	240	120.00	农村宅基地	实测建筑面积264.10 m ² , 批准面积240 m ² , 超24.10 m ²
65	纪妃妮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县下桥镇北良村北良村民小组	440825113212J C03144F000100 00	73.57	120.00	农村宅基地	

