

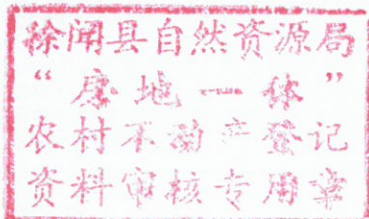
关于徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组“房地一体” 农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年11月9日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	黄谋顺	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03000F00010001	47.85	120.00	农村宅基地	
2	黄祖亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03001F00010001	76.60	120.00	农村宅基地	
3	黄京	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03002F00010001	327.07	120.00	农村宅基地	
4	黄笃波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03003F00010001	192.97	120.00	农村宅基地	
5	黄弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03004F00010001	67.07	957.41	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03004F00020001	149.31		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03004F00030001	104.32		农村宅基地	
6	黄腊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03006F00010001	122.62	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑 面积	宗地批准 面积	用途	备注
7	黄光玉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03008F0001 0001	215.45	120.00	农村宅 基地	
8	黄秋生	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03010F0001 0001	218.36	120.00	农村宅 基地	
9	陈美荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03012F0001 0001	20.10	120.00	农村宅 基地	
10	劳弟	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03013F0001 0001	36.78	120.00	农村宅 基地	
11	廖堪才	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03015F0001 0001	202.85	120.00	农村宅 基地	
12	廖方	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03016F0001 0001	158.03	120.00	农村宅 基地	
13	廖才猛	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03017F0001 0001	114.63	429.69	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03017F0002 0001	78.94		农村宅 基地	
14	劳陈福	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03018F0001 0001	50.45	120.00	农村宅 基地	
15	劳立升	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03021F0001 0001	278.13	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 278.13 m², 批 准面积252m², 超26.13m²
16	邓成	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03022F0001 0001	161.77	120.00	农村宅 基地	
17	高焕	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03023F0001 0001	327.70	120.00	农村宅 基地	
18	高康	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03024F0001 0001	328.60	120.00	农村宅 基地	
19	高声攀	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县城 北乡和家村儒家 井村民小组	440825201204 JC03025F0001 0001	121.24	120.00	农村宅 基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
20	黄森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03026F00010001	168.07	120.00	农村宅基地	
21	黄碧珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03027F00010001	107.39	726.75	农村宅基地	
22	高林丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03028F00010001	242.44	120.00	农村宅基地	
23	高妃光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03029F00010001	330.83	120.00	农村宅基地	
24	黄颖	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03030F00010001	166.64	120.00	农村宅基地	实测建筑面积166.64 m ² , 批准面积120m ² , 超46.64m ²
25	邓清鸿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03031F00010001	251.37	120.00	农村宅基地	实测建筑面积251.37 m ² , 批准面积240m ² , 超11.37m ²
26	刘华奎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03034F00010001	93.23	144.60	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03034F00020001	37.99		农村宅基地	
27	高妃满	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03036F00010001	28.62	28.62	农村宅基地	
28	廖琴珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03037F00010001	77.79	454.08	农村宅基地	
29	劳启圣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡和家村儒家井村民小组	440825201204JC03041F00010001	81.80	120.00	农村宅基地	

