

# 徐闻县自然资源局

## 中国石油化工集团有限公司 2024 年在广东省油气田开发产能建设项目（2024 年第二批）用地征收土地社会稳定风险评估公示及公众参与公告

中国石油化工集团有限公司 2024 年在广东省油气田开发产能建设项目（2024 年第二批）（以下简称该项目）用地总面积 1.7711 公顷（合 26.5665 亩），需征收迈陈镇打银村提塘经济合作社、迈陈镇坑头村东园经济合作社及坑头经济合作社的集体土地。根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》《广东省发展改革委关于印发重大项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（粤发改重点〔2012〕1095 号）的有关规定，需按照规定程序和要求开展征收土地社会稳定风险评估工作并进行公告，收集和征求公众关于项目用地征收土地（以下简称本次征地）社会稳定风险方面的意见和建议。

### 一、项目用地概要

1. 项目用地名称：中国石油化工集团有限公司 2024 年在广东省油气田开发产能建设项目（2024 年第二批）用地。
2. 拟用地单位：徐闻县土地征用储备服务中心。
3. 征地位置范围：拟征收地块位于迈陈镇提塘村西北侧（详见公告附图），实际征收土地范围以最终批准文件为准。
4. 土地现状：项目用地总面积 1.7711 公顷，其现状地类为农用地 1.7708 公顷（全为耕地<不涉及水田>）、建设用地 0.0003 公顷。
5. 土地用途：采矿用地。

6. 征收土地目的：本次征地拟用于中国石油化工集团有限公司 2024 年在广东省油气田开发产能建设项目（2024 年第二批）用地，征地类型属于《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第二款规定的能源类项目，符合法律规定可以征收的情形。

7. 补偿标准：征收土地补偿标准按照《湛江市人民政府关于公布实施征收农用地区片综合地价的公告》（湛府通〔2024〕2 号）的规定执行。青苗及地上附着物补偿标准按照《湛江市人民政府关于印发湛江市征收土地青苗及地上附着物补偿办法的通知》（湛府规〔2025〕4 号）的规定执行。

## 二、征收土地社会稳定风险评估的工作程序和工作内容

1. 对本次征地所涉及的风险调查、风险识别、风险估计等内容进行评估。

2. 对本次征地的合理性、合法性、可行性和可控性进行评估。

3. 对本次征地可能导致社会稳定风险的因素进行评估。

4. 对本次征地的社会稳定风险进行评级，提出改进措施或项目实施建议。

## 三、征求公众意见的主要事项

1. 本次征地对当地社会及经济发展的影响。

2. 本次征地对被征地的农村集体经济组织及成员、村委会和其他利害关系人的切身利益的影响。

3. 实施本次征地对当地社会稳定有何主要风险。

4. 公众对实施本次征地的态度。

5. 公众的其他意见和建议。

## 四、征地实施单位名称及联系方式

实施单位：徐闻县土地征用储备服务中心

通讯地址：广东省湛江市徐闻县城东大道北路2号

联系人：郭德腾

电话：191-2974-5689

#### 五、征收土地社会稳定风险评估单位名称和联系方式

单位名称：广东永固土地工程有限公司

通讯地址：湛江市霞山区乐山东路35号银隆广场5楼

联系人：李工

电话：197-2757-1204

#### 六、公告时间

2026年6月25日—2026年7月9日止，公告时间为期10个工作日。

#### 七、公告说明

1. 公众可以通过书面信函、电话、电子邮件等方式提出与本次征地社会稳定风险有关的意见和建议。

2. 自公告之日起10个工作日内，征地实施单位或受委托的征收土地社会稳定风险评估单位为公众提供相关资料查询、查阅服务。

3. 公众对本次征地如有社会稳定风险的建议或意见，可自公告之日起10个工作日内，向社会稳定风险评估单位提出。

特此公告。

附：中国石油化工集团有限公司2024年在广东省油气田开发产能建设项目（2024年第二批）用地位置影像图



# 中国石油化工集团有限公司2024年在广东省油气田开发产能 建设项目（2024年第二批）用地位置影像图



2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

二〇二五年九月