

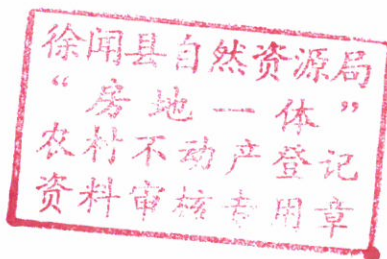
关于徐闻县城北乡大黄村水塌仔村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年6月3日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

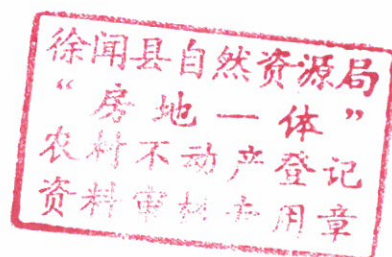
异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

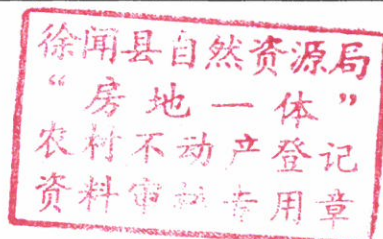
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	占妃珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水塌仔村民小组	440825201212JC02164F00010001	97.32	120.00	农村宅基地	
2	温腾芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水塌仔村民小组	440825201212JC02178F00010001	105.71	120.00	农村宅基地	
3	赖金贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水塌仔村民小组	440825201212JC02179F00010001	157.28	120.00	农村宅基地	
4	温光喜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水塌仔村民小组	440825201212JC02181F00010001	158.62	878.59	农村宅基地	
5	赖妃晨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水塌仔村民小组	440825201212JC02182F00010001	96.17	120.00	农村宅基地	



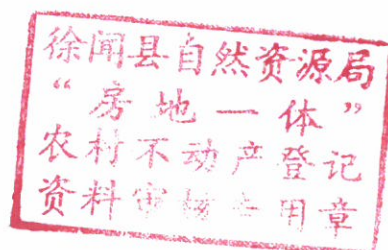
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
6	赖章葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02184F00010001	114.14	647.06	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02184F00020001	64.76		农村宅基地	
7	温光祖	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02185F00010001	91.51	522.27	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02185F00020001	76.87		农村宅基地	
8	温开俊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02186F00010001	75.98	516.82	农村宅基地	
9	温开仙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02187F00010001	251.76	120.00	农村宅基地	
10	温日生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02188F00010001	148.82	120.00	农村宅基地	
11	赖章新	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02189F00010001	153.27	120.00	农村宅基地	
12	温老三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02190F00010001	210.78	120.00	农村宅基地	
13	温日珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02191F00010001	129.60	120.00	农村宅基地	
14	温泽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02192F00010001	65.82	111.90	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
15	温红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02193F00010001	107.49	411.26	农村宅基地	
16	温红赞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02194F00010001	131.22	120.00	农村宅基地	
17	程玉花	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02195F00010001	181.92	120.00	农村宅基地	
18	温妃琰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02196F00010001	66.90	120.00	农村宅基地	
19	温艳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02198F00010001	53.70	120.00	农村宅基地	
20	温腾春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02200F00010001	178.39	120.00	农村宅基地	
21	符惠清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02201F00010001	86.44	120.00	农村宅基地	
22	温妃王	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02202F00010001	122.75	120.00	农村宅基地	
23	温妃保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02203F00010001	70.66	120.00	农村宅基地	
24	温妃培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02204F00010001	180.18	120.00	农村宅基地	
25	温小腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02206F00010001	82.94	540.54	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
26	温宝生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02207F00010001	177.23	120.00	农村宅基地	
27	温海清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02208F00010001	86.34	120.00	农村宅基地	
28	温景文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02209F00010001	127.20	396.70	农村宅基地	
29	温景略	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02210F00010001	131.92	120.00	农村宅基地	
30	温景光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02211F00010001	92.20	120.00	农村宅基地	
31	赵凤兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02212F00010001	158.06	120.00	农村宅基地	
32	温应辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02213F00010001	91.15	120.00	农村宅基地	
33	温景硕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02214F00010001	75.95	789.50	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02214F00020001	43.84		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02214F00030001	23.64		农村宅基地	
34	温光泗	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水堀仔村民小组	440825201212JC02217F00010001	53.85	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
35	温妃贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02219F00010001	99.43	120.00	农村宅基地	
36	温家权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02220F00010001	169.99	120.00	农村宅基地	
37	温信保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02221F00010001	86.42	120.00	农村宅基地	
38	温信任	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02224F00010001	93.50	120.00	农村宅基地	
39	陈翠弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02225F00010001	82.86	648.12	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02225F00020001	60.35		农村宅基地	
40	温州武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村水坳仔村民小组	440825201212JC02227F00010001	118.32	120.00	农村宅基地	

徐闻县自然资源局

2026年5月14日

