

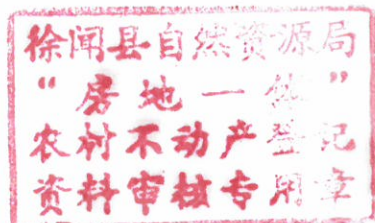
关于徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组“房地一体” 农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年6月3日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

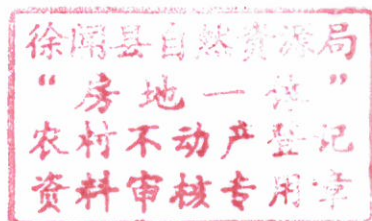
异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

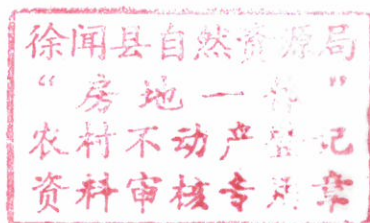
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	赖妃武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03700F00010001	116.12	120.00	农村宅基地	
2	赖何	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03701F00010001	164.47	120.00	农村宅基地	
3	赖年	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03707F00010001	174.82	120.00	农村宅基地	
4	赖壮振	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03708F00010001	54.78	120.00	农村宅基地	
5	潘朝勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03711F00010001	68.06	120.00	农村宅基地	
6	赖民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03715F00010001	189.50	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑 面积	宗地批准 面积	用途	备注
7	潘妃伯	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03716F00 010001	97.14	120.00	农村宅 基地	
8	潘堪珠	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03717F00 010001	50.95	120.00	农村宅 基地	
9	潘奋	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03718F00 010001	41.91	120.00	农村宅 基地	
10	潘成彪	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03719F00 010001	244.71	120.00	农村宅 基地	
11	赖堪玉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03720F00 010001	103.17	440.82	农村宅 基地	
12	赖贤	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03722F00 010001	172.87	120.00	农村宅 基地	
13	赖来成	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03723F00 010001	62.36	370.42	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03723F00 020001	35.07		农村宅 基地	
14	赖通	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03724F00 010001	36.81	36.81	农村宅 基地	
15	赖廷光	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03725F00 010001	27.10	30.81	农村宅 基地	
16	赖养	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水垌村民小 组	44082520121 2JC03726F00 010001	125.99	528.22	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
17	赖壮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03727F00010001	188.80	120.00	农村宅基地	
18	赖福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03728F00010001	182.88	120.00	农村宅基地	
19	赖志贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03729F00010001	24.01	120.00	农村宅基地	
20	赖文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03730F00010001	98.08	120.00	农村宅基地	
21	赖君	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03731F00010001	126.05	507.83	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03731F00020001	43.62		农村宅基地	
22	董文学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03732F00010001	112.28	469.06	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03732F00020001	38.64		农村宅基地	
23	赖学生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03733F00020001	30.06	120.00	农村宅基地	
24	赖贤三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03734F00010001	91.29	120.00	农村宅基地	
25	赖贤二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大水垌村民小组	440825201212JC03737F00010001	58.45	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
26	赖龙	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 城北乡大黄村 大水塌村民小 组	44082520121 2JC03740F00 010001	52.00	52.00	农村宅 基地	

