

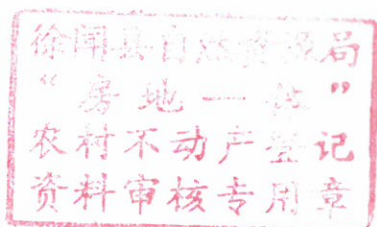
关于徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年6月3日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

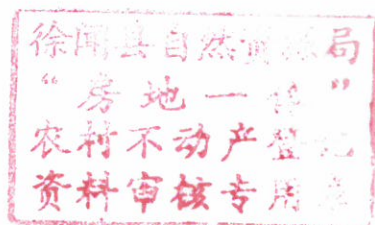
异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

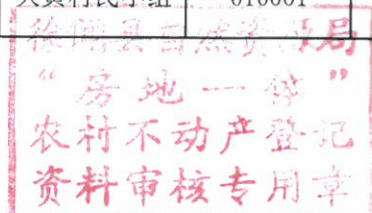
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	林仕邦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03866F00010001	244.58	120.00	农村宅基地	
2	周春飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03871F00010001	173.79	120.00	农村宅基地	
3	周海森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03872F00010001	160.45	120.00	农村宅基地	
4	周小明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03874F00010001	49.99	120.00	农村宅基地	
5	罗曹泽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03878F00010001	270.81	120.00	农村宅基地	



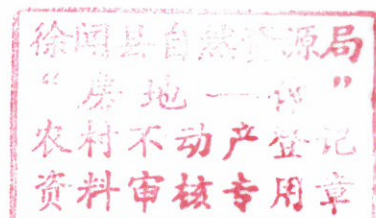
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
6	罗妃良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03879F00010001	96.60	391.06	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03879F00020001	53.26		农村宅基地	
7	周经文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03882F00010001	69.54	120.00	农村宅基地	
8	周海林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03883F00010001	88.09	120.00	农村宅基地	
9	郑小龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03892F00010001	111.37	120.00	农村宅基地	
10	李昌荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03897F00010001	419.29	120.00	农村宅基地	
11	邓霞洪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03900F00010001	267.23	120.00	农村宅基地	
12	钟河全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03901F00010001	213.55	120.00	农村宅基地	
13	钟学生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03902F00010001	212.38	120.00	农村宅基地	
14	潘小强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03903F00010001	301.77	120.00	农村宅基地	
15	钟国奖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03905F00010001	178.60	120.00	农村宅基地	



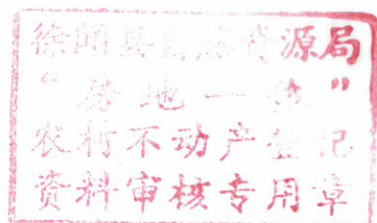
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
16	黄飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03906F00010001	210.00	120.00	农村宅基地	
17	林成芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03907F00010001	151.76	120.00	农村宅基地	
18	潘妃庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03912F00010001	271.24	120.00	农村宅基地	
19	潘成居	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03913F00010001	160.80	119.15	农村宅基地	
20	詹讯武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03915F00010001	77.38	120.00	农村宅基地	
21	钟国标	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03916F00010001	116.06	120.00	农村宅基地	
22	周伦明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03917F00010001	78.65	120.00	农村宅基地	
23	周伦状	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03920F00010001	175.66	120.00	农村宅基地	
24	李文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03923F00010001	22.50	50.69	农村宅基地	
25	钟学优	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03925F00010001	59.35	96.55	农村宅基地	
26	陈少英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03926F00010001	269.64	120.00	农村宅基地	
27	林国成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03927F00010001	82.27	120.00	农村宅基地	



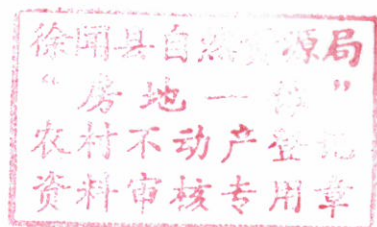
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
28	骆原	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03928F00010001	68.39	68.39	农村宅基地	
29	骆成海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03929F00010001	87.43	87.43	农村宅基地	
30	周展鹏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03930F00010001	88.82	460.50	农村宅基地	
31	钟南英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03935F00010001	83.90	83.90	农村宅基地	
32	郑妃仲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03936F00010001	140.62	120.00	农村宅基地	
33	钟荣海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03937F00010001	155.67	120.00	农村宅基地	
34	钟国辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03938F00010001	86.62	120.00	农村宅基地	
35	朱国栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03940F00010001	122.46	120.00	农村宅基地	
36	郑佛福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03946F00010001	100.94	120.00	农村宅基地	
37	林卫忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03947F00010001	162.50	120.00	农村宅基地	
38	钟华彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03948F00010001	44.27	120.00	农村宅基地	



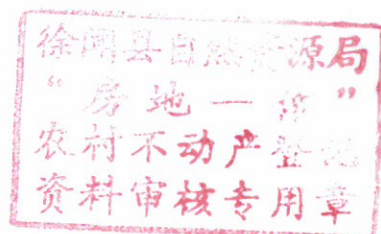
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
39	钟国贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03949F00010001	136.00	120.00	农村宅基地	
40	黄妃小	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03950F00010001	244.00	120.00	农村宅基地	实测建筑面积244.00 m ² ,批准面积240.00 m ² ,超4.00 m ²
41	周华清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03953F00010001	43.60	54.05	农村宅基地	
42	邓妃英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03961F00010001	131.14	120.00	农村宅基地	实测建筑面积131.14 m ² ,批准面积120.00 m ² ,超11.14 m ²
43	朱皇文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03962F00010001	322.47	110.58	农村宅基地	
44	潘华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03963F00010001	300.87	120.00	农村宅基地	
45	林小强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03964F00020001	220.57	120.00	农村宅基地	
46	周华兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03965F00010001	92.31	92.31	农村宅基地	
47	林智强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03966F00010001	240.33	120.00	农村宅基地	实测建筑面积240.33 m ² ,批准面积240.00 m ² ,超0.33 m ²
48	潘堪仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03967F00010001	86.77	120.00	农村宅基地	
49	钟翔绘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03969F00010001	311.06	120.00	农村宅基地	



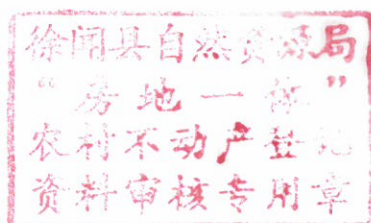
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
50	詹小通	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03975F00010001	197.10	107.91	农村宅基地	
51	钟国旺	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03976F00010001	186.65	120.00	农村宅基地	
52	钟国进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03977F00010001	189.12	120.00	农村宅基地	
53	钟妃璜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03978F00010001	46.71	120.00	农村宅基地	
54	钟进才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03981F00010001	222.18	120.00	农村宅基地	
55	钟六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03982F00010001	65.67	120.00	农村宅基地	
56	周妃亚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03986F00010001	215.19	120.00	农村宅基地	
57	周妃福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03987F00010001	151.87	120.00	农村宅基地	
58	李玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03988F00010001	94.14	120.00	农村宅基地	
59	潘妃道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC03989F00020001	145.84	120.00	农村宅基地	
60	李祥喜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04002F00010001	222.59	120.00	农村宅基地	



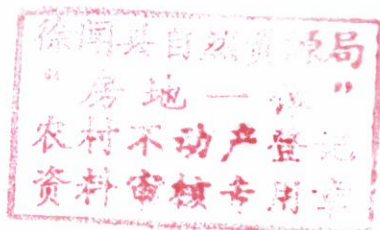
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
61	钟学伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04004F00010001	47.23	120.00	农村宅基地	
62	钟呢九	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04008F00010001	65.15	120.00	农村宅基地	
63	潘少映	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04024F00010001	95.76	95.76	农村宅基地	
64	钟妃球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04025F00010001	206.63	120.00	农村宅基地	
65	罗坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04026F00010001	90.79	120.00	农村宅基地	
66	朱子江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04028F00010001	71.85	202.21	农村宅基地	
67	周君才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04029F00010001	82.18	120.00	农村宅基地	
68	曾道魁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04047F00010001	110.74	120.00	农村宅基地	
69	张旭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04048F00010001	118.78	674.04	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04048F00020001	38.91		农村宅基地	
70	潘佛弟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04051F00010001	50.39	120.00	农村宅基地	



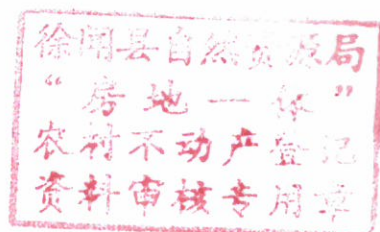
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
71	黄炳兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04052F00010001	92.90	772.93	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04052F00020001	58.83		农村宅基地	
72	林成威	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04067F00020001	183.09	120.00	农村宅基地	
73	郑妃宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04068F00010001	123.46	120.00	农村宅基地	
74	林望荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04069F00010001	123.92	120.00	农村宅基地	实测建筑面积123.92 m ² ,批准面积120.00 m ² ,超3.92 m ²
75	朱皇林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04070F00010001	294.72	120.00	农村宅基地	实测建筑面积294.72 m ² ,批准面积240.00 m ² ,超54.72 m ²
76	詹热情	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04080F00010001	93.54	120.00	农村宅基地	
77	李堪平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04081F00010001	135.52	120.00	农村宅基地	实测建筑面积135.52 m ² ,批准面积120.00 m ² ,超15.52 m ²
78	李香	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04082F00010001	226.94	120.00	农村宅基地	
79	李芬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04083F00010001	229.84	120.00	农村宅基地	



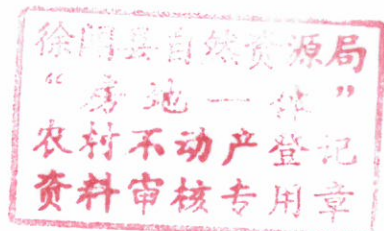
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
80	蔡春兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04084F00010001	154.28	572.96	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04084F00020001	22.79	572.96	农村宅基地	
81	潘小忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04085F00010001	90.57	120.00	农村宅基地	
82	陈雷舒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04095F00020001	136.80	120.00	农村宅基地	
83	黄妃武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04097F00010001	104.09	120.00	农村宅基地	
84	李伍伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04098F00010001	221.98	120.00	农村宅基地	
85	李朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04099F00010001	162.78	120.00	农村宅基地	
86	李陈珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04118F00010001	98.61	120.00	农村宅基地	
87	陈开晋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04120F00010001	92.63	120.00	农村宅基地	
88	陈小垒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04121F00010001	218.78	120.00	农村宅基地	
89	钟政卫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04122F00010001	267.85	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
90	张龛平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04141F00010001	28.55	28.55	农村宅基地	
91	詹柏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04146F00010001	126.66	120.00	农村宅基地	
92	蔡仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04148F00010001	199.74	120.00	农村宅基地	
93	蔡有	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04149F00010001	90.35	120.00	农村宅基地	
94	蔡林生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04150F00010001	46.53	120.00	农村宅基地	
95	钟国庄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04151F00010001	19.00	120.00	农村宅基地	
96	曾妃跃	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04152F00010001	205.72	120.00	农村宅基地	
97	曾光发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04153F00010001	47.43	120.00	农村宅基地	
98	曾黄养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04154F00010001	166.38	120.00	农村宅基地	
99	曾光勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04155F00010001	64.21	413.76	农村宅基地	
100	邓美琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04161F00010001	394.64	120.00	农村宅基地	实测建筑面积394.64 m ² ,批准面积371.00 m ² ,超22.71 m ²



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
101	钟国梁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04167F00010001	177.44	120.00	农村宅基地	
102	赵玉英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04168F00010001	88.96	120.00	农村宅基地	
103	林妃锐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04169F00010001	98.98	120.00	农村宅基地	
104	詹万耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04170F00010001	72.36	120.00	农村宅基地	
105	余映	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04171F00010001	178.25	120.00	农村宅基地	
106	余文通	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04172F00010001	160.24	120.00	农村宅基地	实测建筑面积160.24 m ² ,批准面积120.00 m ² ,超40.24 m ²
107	钟林福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04184F00010001	169.08	120.00	农村宅基地	
108	余妃壮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04185F00010001	50.32	50.32	农村宅基地	
109	钟妃美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04186F00020001	172.41	120.00	农村宅基地	
110	潘堪浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04187F00010001	162.83	120.00	农村宅基地	
111	王碧珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04189F00010001	150.46	120.00	农村宅基地	实测建筑面积150.46 m ² ,批准面积120.00 m ² ,超30.46 m ²



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
112	钟伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04190F00010001	119.98	120.00	农村宅基地	
113	余腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04202F00010001	54.36	106.54	农村宅基地	
114	潘玉发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04205F00010001	87.07	120.00	农村宅基地	
115	詹万富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04208F00010001	141.54	1154.63	农村宅基地	
116	潘琼兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04214F00010001	109.19	120.00	农村宅基地	
117	钟世国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04219F00010001	58.88	120.00	农村宅基地	
118	薛丽婷	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县城北乡大黄村大黄村民小组	440825201212JC04223F00010001	46.87	120.00	农村宅基地	

徐闻县自然资源局

