

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称：徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目

项 目 编 号：2020-440825-83-01-104920

建 设 地 点：广东省湛江市徐闻县

验 收 单 位：徐闻县职业高级中学



2025年12月9日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目	行业类别	社会事业类项目
主管部门 (或主要投资方)	徐闻县职业高级中学	项目性质	改建、建设类
水土保持方案批复机关、文号及时间	徐闻县水务局 徐水〔2022〕475号、2022年11月17日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2022年3月~2025年11月		
水土保持方案编制单位	北京林森生态环境技术有限公司		
水土保持初步设计单位	广州承总设计有限公司		
水土保持监测单位	\		
水土保持施工单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		
水土保持监理单位	江西正华工程项目管理集团有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	广东瑞景工程咨询有限公司		

## 二、验收意见

2025 年 12 月 9 日，徐闻县职业高级中学在徐闻县组织召开了徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目水土保持设施验收会。参加会议的有：水土保持方案编制单位北京林森生态环境技术有限公司、水土保持设施验收报告编制单位广东瑞景工程咨询有限公司，主体设计单位广州承总设计有限公司，水土保持监理单位江西正华工程项目管理集团有限公司，施工单位广西建工集团第二建筑工程有限责任公司等 6 家单位代表以及特邀专家共 8 人，会议成立了验收组（名单附后）。

### （一）项目概况

徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目位于徐闻县南山镇五里圩 2 号（五里中学校址），城南路以东，乡道 Y273 以北，场地中心点坐标为：北纬  $20^{\circ} 16' 26''$ 、东经  $110^{\circ} 9' 18''$ 。用地总面积为 34097 平方米；规划总建筑面积为 60748 平方米，其中计容建筑面积 52667 平方米，不计容建筑面积 8082 平方米，综合容积率 0.97，总建筑密度 41%，规划绿地率为 30%，设机动车位 75 个。本工程新建 2 栋教学用房、1 栋学生宿舍、1 栋教师宿舍、1 栋食堂，下设 1 层地下室以及道路、管线、运动场绿地等，同时本工程保留 1 栋教学楼。

本工程总占地面积为 3.41 公顷，均为永久占地。本工程土石方开挖总量 1.70 万立方米，土石方回填总量 1.70 万立方米，挖填平衡，无借方和弃方。

本工程水土流失防治责任范围面积为 3.41 公顷，完成主要水土

保持工程量：基坑排水沟 590 米，盖板排水沟 610 米，集水井 6 座，雨水管 850 米，临时排水沟 850 米，砖砌沉沙池 2 座，彩条布苫盖 8100 平方米，绿化工程 8100 平方米。

## （二）水土保持方案批复情况

2022 年 11 月 17 日，徐闻县水务局以《徐闻县水务局关于徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目水土保持方案审批准予行政许可决定书》（徐水〔2022〕475 号）批复本项目水土保持方案。批复的水土流失防治责任范围为 3.41 公顷；批复的水土保持总投资为 218.38 万元，并根据《水土保持补偿费征收使用管理办法》（财综〔2014〕8 号）第十一条第（一）款规定“建设学校、幼儿园、医院、养老服务设施、孤儿院、福利院等公益性工程项目的免征水土保持补偿费”对本项目建设期水土保持补偿费进行免征。

## （三）水土保持监测情况

本项目占地面积小于 5 公顷，土石方挖填总量小于 5 万立方米，根据《广东省水土保持条例》，属于非强制监测项目，本工程施工期间未专门开展水土保持监测工作。

## （四）验收报告编制情况和主要结论

水土保持设施验收报告编制单位通过多次现场核查，收集并查阅设计、施工、监理等相关资料，在水土保持措施、效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于 2025 年 12 月编制完成《徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目水土保持设施验收报告》。

### 1、项目实际实施的水土保持措施工程量

工程措施：雨水管 850 米，盖板排水沟 610 米。

植物措施：绿化工程 8100 平方米。

临时措施：基坑排水沟 590 米，集水井 6 座，临时排水沟 850 米，砖砌沉沙池 2 座，彩条布苫盖 8100 平方米。

## 2、项目实际水土保持投资

本项目实际的水土保持总投资 176.89 万元，其中工程措施投资 29.75 万元，植物措施投资 97.2 万元，临时措施投资 28.22 万元，监测措施投资 0 万元，独立费用 21.72 万元，水土保持补偿费 0 元。实际投资较水土保持方案设计减少了 41.49 万元。

## 3、项目完工后水土流失防治指标

水土流失防治目标达标情况：水土流失治理度 100%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 100%，表土保护率不涉及，林草植被恢复率达到 100%，林草覆盖率达到 23.75%。各项指标均达到了南方红壤区水土流失防治二级标准（GB50434-2018）。

水土保持设施验收报告结论为：建设单位依法编报了水土保持方案，开展了后续设计和水土保持监理工作，水土保持补偿费依法免征，水土保持法定程序完整；基本按照水土保持方案和后续设计落实了相应水土保持措施，水土保持工程外观质量合格，措施布局基本合理；水土流失防治任务基本完成；水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求；项目营运期，规章制度健全，水土保持设施管护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

## （五）验收结论

验收组认为：徐闻县职业高级中学迁建工程建设项目实施过程中，基本落实了水土保持方案及批复文件要求的各项水土保持措施，完成了水土流失防治任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意本项目水



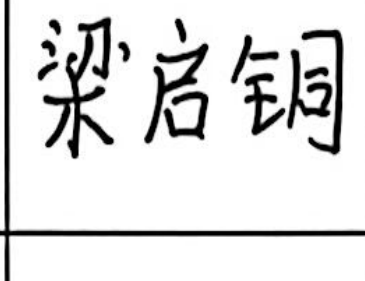


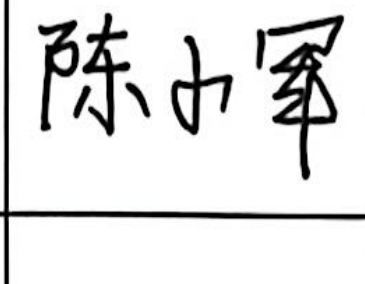

水土保持设施通过验收。

#### （六）后续管护要求

项目营运期，管养单位进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。



### 三、验收组成员名单

分工	姓 名	单 位 名 称	职务/职称	签名	备注
组长	吴世魁	徐闻县职业高级中学	项目负责人		建设单位
组员	梁少钧	广州承总设计有限公司	项目负责人		设计单位
	梁启铜	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目负责人		施工单位
	黎明善	江西正华工程项目管理集团有限公司	项目负责人		监理单位
	郑文韬	广东瑞景工程咨询有限公司	工程师		验收单位
	陈小军	北京林森生态环境技术有限公司	项目负责人		方案编制单位
	程中秋	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	高工		特邀专家