

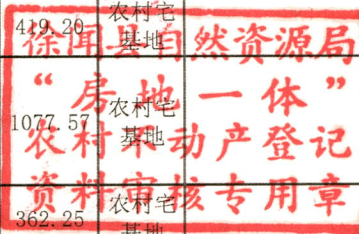
关于徐闻县迈陈镇东莞村“房地一体”农村不动产第二批次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年07月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

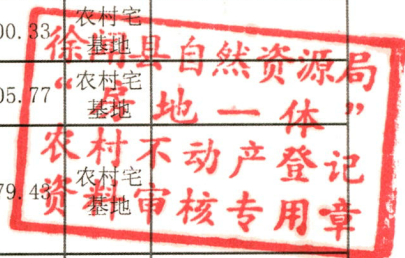
异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻自然资源局

联系方式：0759—4886890

序号	权利人	不动产 权利类型	不动产坐落	不动产 单元号	实测建 筑面积	宗地批 准面积	用途	备注
1	劳立斌、 劳立祥	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2668F00010001	198.39	463.36	农村宅 基地	
2	劳基亮	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2675F00010001 440825111205JC0 2675F00020001	297.93 31.28	243.13	农村宅 基地	
3	邓少荣	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2692F00010001	55.16	497.96	农村宅 基地	
4	劳耀、劳 林基	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2694F00010001	52.10	539.92	农村宅 基地	
5	劳建昌、 劳立煌、 劳景	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2962F00010001 440825111205JC0 2962F00020001	212.30 27.44	953.89	农村宅 基地	
6	劳逸、劳 果	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2963F00010001	631.76	472.85	农村宅 基地	
7	劳立振	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2964F00010001	361.88	413.44	农村宅 基地	
8	劳立王	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 2965F00010001	94.29	419.20	农村宅 基地	
9	劳军昌、 劳城昌、 劳运昌	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 3037F00010001 440825111205JC0 3037F00020001	164.34 27.18	1077.57	农村宅 基地	
10	劳越	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 3044F00010001	175.83	362.25	农村宅 基地	
11	劳基磊	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村北海村民小组	440825111205JC0 3399F00010001	232.86	721.29	农村宅 基地	
12	郑庆边	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村东莞村民小组	440825111205JC0 2374F00010001 440825111205JC0 2374F00020001	104.61 17.76	333.65	农村宅 基地	
13	邓来娣	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村东莞村民小组	440825111205JC0 2683F00010001	200.74	562.12	农村宅 基地	
14	钟茂望	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村东莞村民小组	440825111205JC0 2684F00010001 440825111205JC0 2684F00020001	81.21 39.01	257.21	农村宅 基地	
15	徐建任	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村东莞村民小组	440825111205JC0 2698F00010001 440825111205JC0 2698F00020001	230.10 49.74	560.88	农村宅 基地	
16	郑平善	宅基地使用权/房屋 （构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村东莞村民小组	440825111205JC0 2781F00010001 440825111205JC0 2781F00020001	213.60 32.66	503.18	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
17	钟华清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC02818F00010001	178.16	441.89	农村宅基地	
18	黄流深	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC02889F00010001	167.62	560.25	农村宅基地	
				440825111205JC02889F00020001	44.86			
				440825111205JC02889F00030001	28.82			
19	钟盛明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03156F00010001	119.32	269.23	农村宅基地	
20	郑均杨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03194F00010001	178.24	309.50	农村宅基地	
21	钟东京	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03214F00010001	188.78	185.54	农村宅基地	
				440825111205JC03214F00020001	20.92			
22	钟五子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03219F00010001	173.50	766.49	农村宅基地	
				440825111205JC03219F00020001	43.11			
				440825111205JC03219F00030001	17.10			
23	郑庆轩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03400F00010001	216.88	256.00	农村宅基地	
24	钟华功	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03401F00010001	287.45	221.65	农村宅基地	
25	邓梅葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03402F00010001	150.96	300.83	农村宅基地	
26	郑庆国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC03403F00010001	170.64	305.77	农村宅基地	
27	黄流香	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC02763F00010001	224.28	279.48	农村宅基地	
				440825111205JC02763F00020001	15.60			
28	黄流芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村东莞村民小组	440825111205JC02807F00010001	183.53	272.70	农村宅基地	
				440825111205JC02807F00020001	16.52			
29	陈家利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村后垌村民小组	440825111205JC02075F00010001	117.44	681.77	农村宅基地	
				440825111205JC02075F00020001	27.84			
30	陈朝武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02106F00010001	282.77	537.93	农村宅基地	
31	柯堪文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02148F00010001	132.90	548.48	农村宅基地	
32	欧祖福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02167F00010001	289.59	389.63	农村宅基地	
				440825111205JC02167F00020001	24.89			
33	柯国龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02168F00010001	140.96	495.46	农村宅基地	
34	欧耀登	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02216F00010001	236.52	655.21	农村宅基地	
35	欧妃利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02223F00010001	335.60	359.53	农村宅基地	
				440825111205JC02223F00020001	14.49			



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
36	欧妃学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02272F00010001	184.67	199.21	农村宅基地	
37	欧妃谦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02301F00010001	43.91	724.06	农村宅基地	
				440825111205JC02301F00020001	19.39			
38	欧祖德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03390F00010001	74.38	443.54	农村宅基地	
39	欧朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03391F00010001	206.40	232.81	农村宅基地	
40	陈成盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02325F00010001	45.32	324.95	农村宅基地	
				440825111205JC02325F00020001	33.49			
41	欧团	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02327F00010001	399.92	531.31	农村宅基地	
42	陈定明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02338F00010001	91.21	340.94	农村宅基地	
43	陈堪纯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02379F00010001	86.11	353.51	农村宅基地	
44	陈贤会	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02380F00010001	501.02	652.30	农村宅基地	
				440825111205JC02380F00020001	22.70			
45	陈友泉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02401F00010001	82.83	304.84	农村宅基地	
46	欧子文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02424F00010001	252.07	259.65	农村宅基地	
47	陈平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02471F00010001	230.61	328.22	农村宅基地	
				440825111205JC02471F00020001	25.03			
48	钟少珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02472F00010001	211.87	491.53	农村宅基地	
49	彭武山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC02494F00010001	294.64	567.93	农村宅基地	
				440825111205JC02494F00020001	65.95			
				440825111205JC02494F00030001	25.16			
50	陈贤财	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03336F00010001	39.00	531.80	农村宅基地	
51	符长女	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03392F00010001	108.62	525.30	农村宅基地	
				440825111205JC03392F00020001	21.79			
52	陈德林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03393F00010001	209.72	337.86	农村宅基地	
53	陈贤法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03394F00010001	325.78	453.41	农村宅基地	
54	陈成师	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03395F00010001	381.18	312.94	农村宅基地	
55	董妃彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03396F00010001	212.29	301.89	农村宅基地	
56	陈大程	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03397F00010001	312.32	270.91	农村宅基地	
57	邓慢清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东莞村那策村民小组	440825111205JC03398F00010001	178.51	473.51	农村宅基地	



序号	权利人	不动产 权利类型	不动产坐落	不动产 单元号	实测建 筑面积	宗地批 准面积	用途	备注
58	黄梅荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	湛江市徐闻县迈陈镇东 莞村田圯村民小组	440825111205JC0 3323F00010001	165.34	325.23	农村宅 基地	
				440825111205JC0 3323F00020001	15.81			
				440825111205JC0 3323F00030001	13.14			

