

关于徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年12月25日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

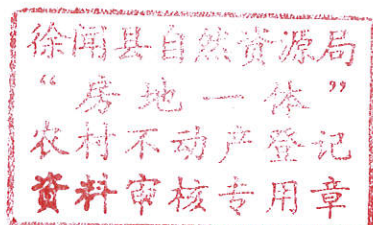
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑 面积	宗地批准 面积	用途	备注
1	林武峰	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02352F00 010001	105.14	120.00	农村宅 基地	
2	吴丽珠	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02355F00 010001	92.47	520.87	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02355F00 020001	37.86		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02355F00 030001	32.00		农村宅 基地	
3	谭祥	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02356F00 010001	112.39	120.00	农村宅 基地	
4	谭昌	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02357F00 010001	109.99	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
5	符连英	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02359F00 010001	134.06	445.56	农村宅 基地	
6	林喜	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02363F00 010001	133.17	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 133.17m², 批 准面积129.27 m², 超3.90 m²
7	林德	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02364F00 010001	126.26	120.00	农村宅 基地	
8	林兼	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02365F00 010001	112.58	120.00	农村宅 基地	
9	吴玉兰	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02366F00 010001	82.91	120.00	农村宅 基地	
10	林康春	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02369F00 010001	32.78	402.76	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02369F00 020001	19.09		农村宅 基地	
11	林统望	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02371F00 010001	309.81	120.00	农村宅 基地	
12	唐桂荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02373F00 010001	104.95	120.00	农村宅 基地	
13	林海	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02374F00 010001	105.80	120.00	农村宅 基地	



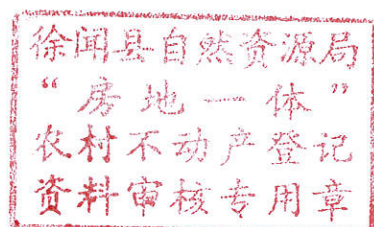
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
14	林望兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02379F00010001	194.24	120.00	农村宅基地	
15	林永跃	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02380F00010001	111.91	120.00	农村宅基地	
16	林其	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02382F00010001	96.85	290.11	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02382F00020001	24.66		农村宅基地	
17	林会	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02387F00010001	98.05	120.00	农村宅基地	
18	林招强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02388F00010001	101.77	361.93	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02388F00020001	14.94		农村宅基地	
19	林统彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02389F00010001	94.95	370.44	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02389F00020001	42.30		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村湾尾村民小组	440825113210JC02389F00030001	18.87		农村宅基地	



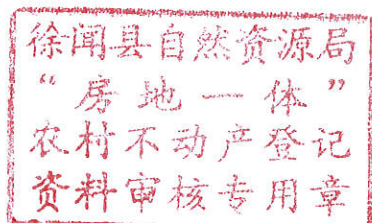
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
20	林相	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02390F00 010001	160.35	120.00	农村宅 基地	
21	林天华	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02391F00 010001	182.60	120.00	农村宅 基地	
22	林显明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02395F00 010001	62.60	226.79	农村宅 基地	
23	陈玉华	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02397F00 010001	50.57	120.00	农村宅 基地	
24	林统珍	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02398F00 010001	45.46	133.22	农村宅 基地	
25	林国珍	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02399F00 010001	80.99	252.18	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02399F00 020001	31.04		农村宅 基地	
26	林海花	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02400F00 010001	29.26	38.94	农村宅 基地	
27	林冰	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02401F00 010001	169.78	120.00	农村宅 基地	



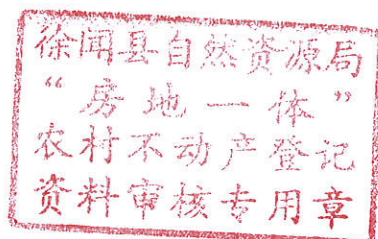
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
28	林春	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02402F00 010001	93.75	536.25	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02402F00 020001	31.90		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02402F00 030001	12.95		农村宅 基地	
29	林妙胜	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02404F00 010001	213.78	120.00	农村宅 基地	
30	林妃航	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02405F00 010001	46.76	426.18	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02405F00 020001	24.68		农村宅 基地	
31	林进棠	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02407F00 010001	40.14	120.00	农村宅 基地	
32	林康定	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02408F00 020001	99.14	120.00	农村宅 基地	
33	林艳	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02414F00 010001	30.09	120.00	农村宅 基地	
34	林黄贤	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02416F00 010001	94.42	314.17	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
35	陈琼梅	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02417F00 010001	31.14	120.00	农村宅 基地	
36	林康尧	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02418F00 010001	280.21	120.00	农村宅 基地	
37	冯兰琴	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02419F00 010001	93.04	257.59	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02419F00 020001	27.08		农村宅 基地	
38	林腾	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02422F00 010001	107.68	120.00	农村宅 基地	
39	林森	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02424F00 010001	85.92	120.00	农村宅 基地	
40	颜鹃	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02425F00 010001	99.33	120.00	农村宅 基地	
41	林国	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02428F00 010001	93.35	120.00	农村宅 基地	
42	林卓	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02431F00 010001	170.45	120.00	农村宅 基地	
43	林韦宏	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02432F00 010001	28.14	372.16	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑 面积	宗地批准 面积	用途	备注
44	林洪	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02433F00 010001	207.99	120.00	农村宅 基地	
45	林善	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02437F00 010001	94.79	491.17	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02437F00 020001	44.25		农村宅 基地	
46	林天宇	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02439F00 010001	73.20	120.00	农村宅 基地	
47	林福	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02441F00 010001	117.25	120.00	农村宅 基地	
48	林乐	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02443F00 010001	72.74	120.00	农村宅 基地	
49	林鑫	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02444F00 010001	97.11	120.00	农村宅 基地	
50	林沉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02445F00 010001	23.50	120.00	农村宅 基地	
51	林庆	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02448F00 010001	45.47	120.00	农村宅 基地	
52	林清	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02450F00 010001	243.15	120.00	农村宅 基地	



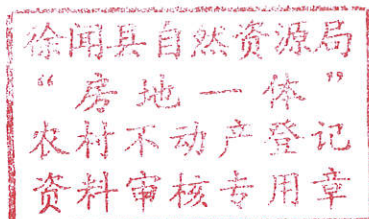
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
53	林堪成	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02451F00 010001	109.50	415.80	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02451F00 020001	63.15		农村宅 基地	
54	黎玉英	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02452F00 010001	79.37	120.00	农村宅 基地	
55	林赵进	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02459F00 010001	141.62	120.00	农村宅 基地	
56	唐光寿	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02460F00 010001	63.80	120.00	农村宅 基地	
57	林招兴	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02461F00 010001	249.62	120.00	农村宅 基地	
58	林招发	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02462F00 010001	84.39	120.00	农村宅 基地	
59	林显会	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02465F00 010001	36.94	154.82	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02465F00 020001	27.99		农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑 面积	宗地批准 面积	用途	备注
60	林波	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02466F00 010001	97.81	258.43	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02466F00 020001	29.01		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02466F00 030001	27.45		农村宅 基地	
61	林芳	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02468F00 010001	114.11	120.00	农村宅 基地	
62	林珠强	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02470F00 010001	168.71	120.00	农村宅 基地	
63	林统有	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02473F00 010001	186.75	120.00	农村宅 基地	
64	林统莲	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02474F00 010001	187.99	120.00	农村宅 基地	
65	林吟	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02478F00 010001	291.44	120.00	农村宅 基地	
66	林春明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02482F00 010001	82.13	251.28	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02482F00 020001	25.00		农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
67	唐会琴	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02483F00 010001	85.90	261.92	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02483F00 020001	33.08		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02483F00 030001	32.75		农村宅 基地	
68	林从	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02485F00 010001	125.02	120.00	农村宅 基地	
69	林登易	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02489F00 010001	49.67	120.00	农村宅 基地	
70	吴金水	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02492F00 010001	102.94	120.00	农村宅 基地	
71	余新荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02494F00 010001	180.20	120.00	农村宅 基地	
72	梁桂芳	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02495F00 010001	84.49	267.92	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02495F00 020001	16.37		农村宅 基地	
73	林堪同	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02496F00 010001	245.36	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
74	林康玉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02497F00 010001	48.45	154.59	农村宅 基地	
75	林龙	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 湾尾村民小组	44082511321 0JC02511F00 010001	42.62	120.00	农村宅 基地	

徐闻县自然资源局

