

关于徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年12月25日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

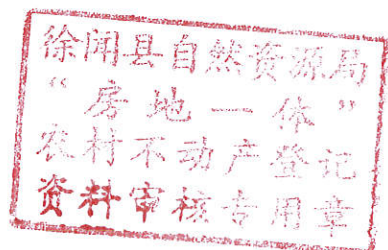
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	符妃荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02531F00010001	127.05	120.00	农村宅基地	
2	冯妃由	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02532F00010001	116.99	120.00	农村宅基地	
3	冯应良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02537F00010001	74.18	120.00	农村宅基地	
4	冯永庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02538F00010001	88.64	120.00	农村宅基地	
5	陈妃智	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02540F00010001	116.27	120.00	农村宅基地	
6	冯堪中	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02542F00010001	97.01	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
7	陈升仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02543F00010001	122.29	120.00	农村宅基地	
8	符妃朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02545F00010001	324.94	120.00	农村宅基地	
9	林观委	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02546F00010001	154.56	460.06	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02546F00020001	30.04		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02546F00030001	29.51		农村宅基地	
10	陈妃才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02549F00010001	86.93	429.75	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02549F00020001	26.35		农村宅基地	
11	唐娇荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02551F00010001	113.09	120.00	农村宅基地	
12	符堪彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02553F00010001	36.16	118.01	农村宅基地	
13	冯华权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02554F00010001	137.31	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
14	冯妃随	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02556F00 010001	130.37	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 130.37 m ² , 批 准面积129.51 m ² , 超0.86 m ²
15	冯妃强	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02560F00 010001	161.65	643.62	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02560F00 020001	30.60		农村宅 基地	
16	符华明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02562F00 010001	349.71	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 349.71 m ² , 批 准面积337.92 m ² , 超11.79 m ²
17	陈妃平	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02568F00 010001	110.52	120.00	农村宅 基地	
18	陈法仁	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02571F00 010001	89.77	120.00	农村宅 基地	
19	符妃寿	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02573F00 010001	115.41	267.02	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02573F00 020001	10.84		农村宅 基地	
20	冯康寿	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02574F00 010001	110.57	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
21	陈升华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02576F00010001	93.61	385.57	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02576F00020001	40.39		农村宅基地	
22	周妃月	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02578F00010001	24.20	95.73	农村宅基地	
23	陈妃锐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02582F00010001	90.61	423.06	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02582F00020001	36.71		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02582F00030001	34.02		农村宅基地	
24	冯纪伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02585F00010001	88.67	120.00	农村宅基地	
25	冯妃松	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02592F00010001	90.43	365.50	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02592F00020001	31.61		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02592F00030001	26.25		农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
26	冯洪良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02595F00010001	122.87	422.97	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02595F00020001	43.55		农村宅基地	
27	冯亮全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02597F00010001	278.16	120.00	农村宅基地	
28	冯妃权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02600F00010001	115.33	120.00	农村宅基地	
29	冯统绍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02603F00010001	171.99	363.03	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02603F00020001	14.71		农村宅基地	
30	冯天龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02604F00010001	79.86	120.00	农村宅基地	
31	冯妃清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02606F00010001	150.67	120.00	农村宅基地	实测建筑面积150.67 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超30.67 m ²
32	冯妃仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇高田村后挖村民小组	440825113210JC02608F00010001	133.57	120.00	农村宅基地	实测建筑面积133.57 m ² , 批准面积129.98 m ² , 超3.59 m ²



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
33	林妃营	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02609F00 010001	152.22	448.52	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02609F00 020001	47.31		农村宅 基地	
34	高权	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02611F00 010001	84.60	590.55	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02611F00 020001	49.37		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇高田村 后挖村民小组	44082511321 0JC02611F00 030001	23.12		农村宅 基地	

