

关于徐闻县下桥镇那利村南田村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年12月24日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

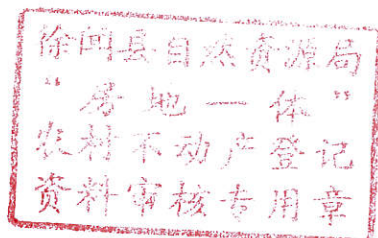
异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	邓光生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02593F00010001	118.57	120.00	农村宅基地	
2	邓邦道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02594F00010001	142.30	120.00	农村宅基地	实测建筑面积142.30 m², 批准面积138.20 m², 超4.10 m²
3	曾光文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02595F00010001	201.11	120.00	农村宅基地	
4	邓法良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02596F00010001	44.69	44.69	农村宅基地	
5	邓光豪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02597F00010001	118.06	745.31	农村宅基地	
6	邓妃强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02598F00010001	70.05	1669.48	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
7	曾美周	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02599F00010001	198.98	120.00	农村宅基地	
8	曾堪农	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02600F00010001	96.59	120.00	农村宅基地	
9	邓景华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02601F00010001	106.08	120.00	农村宅基地	
10	邓妃能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02604F00010001	96.38	1187.24	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02604F00020001	76.11		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02604F00030001	20.49		农村宅基地	
11	邓光文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02605F00010001	122.17	120.00	农村宅基地	实测建筑面积122.17 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超2.17 m ²
12	邓景有	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇那利村南田村民小组	440825113204JC02606F00010001	130.20	120.00	农村宅基地	实测建筑面积130.20 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超10.20 m ²



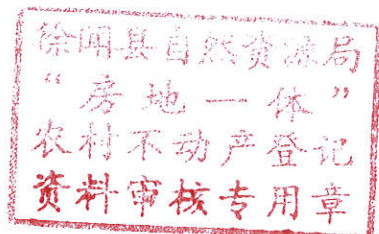
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
13	邓康华	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02607F00 010001	119.32	907.84	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02607F00 020001	76.71		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02607F00 030001	46.87		农村宅 基地	
14	邓小童	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02608F00 010001	122.19	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 122.19 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超2.19 m ²
15	孙武权	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02611F00 010001	113.66	120.00	农村宅 基地	
16	薛堪新	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02612F00 010001	191.48	120.00	农村宅 基地	
17	吴雪珍	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02614F00 010001	104.65	107.05	农村宅 基地	
18	何少梅	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02615F00 010001	308.84	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 308.84 m ² , 批 准面积255.90 m ² , 超52.94 m ²
19	邓景宋	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02616F00 010001	134.61	607.64	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02616F00 020001	45.23		农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
20	黄月珍	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02617F00 010001	122.55	518.04	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02617F00 020001	43.71		农村宅 基地	
21	邓华照	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02618F00 010001	86.16	311.55	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02618F00 020001	17.49		农村宅 基地	
22	孙忠海	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02619F00 010001	131.44	495.45	农村宅 基地	
23	邓林春	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02620F00 010001	41.64	120.00	农村宅 基地	
24	杨妃三	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02621F00 010001	90.05	120.00	农村宅 基地	
25	杨妃强	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02622F00 010001	47.19	120.00	农村宅 基地	
26	廖华祝	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02623F00 010001	19.53	926.76	农村宅 基地	
27	邓刘球	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02624F00 010001	102.71	586.68	农村宅 基地	



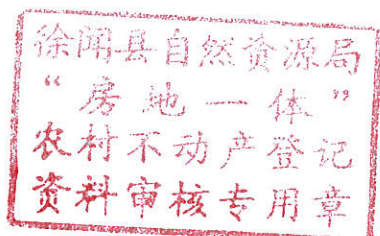
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
28	邓堪庆	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02625F00 010001	160.97	2417.58	农村宅 基地	
29	邓妃荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02626F00 010001	155.84	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 155.84 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超35.84 m ²
30	邓林祥	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02627F00 010001	201.51	120.00	农村宅 基地	
31	邓邦照	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02628F00 010001	233.94	120.00	农村宅 基地	
32	邓嘉辑	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02629F00 010001	48.03	92.01	农村宅 基地	
33	邓康仁	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02630F00 010001	109.16	120.00	农村宅 基地	
34	邓康爱	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02631F00 010001	91.63	120.00	农村宅 基地	
35	邓堪贵	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02632F00 010001	148.47	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 148.47 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超28.47 m ²
36	孙忠胜	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02633F00 010001	96.73	120.00	农村宅 基地	
37	邓忠满	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02634F00 010001	213.11	306.21	农村宅 基地	



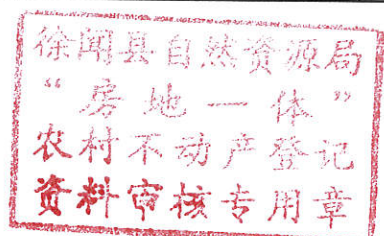
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
38	邓堪聪	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02635F00 010001	120.30	629.33	农村宅 基地	
39	邓黄荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02636F00 010001	207.93	120.00	农村宅 基地	
40	邓康明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02637F00 010001	161.51	120.00	农村宅 基地	
41	邓俊	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02638F00 010001	189.99	120.00	农村宅 基地	
42	邓何新	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02641F00 010001	289.57	120.00	农村宅 基地	
43	邓伍	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02642F00 010001	194.63	120.00	农村宅 基地	
44	邓堪德	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02643F00 010001	92.73	259.41	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02643F00 020001	50.40		农村宅 基地	
45	邓光纯	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02644F00 010001	202.28	120.00	农村宅 基地	
46	吴来兴	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02645F00 010001	103.12	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
47	宋妃吉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02646F00 010001	91.00	120.00	农村宅 基地	
48	邓景坤	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02647F00 010001	106.46	460.43	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02647F00 020001	81.67		农村宅 基地	
49	邓妃华	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02648F00 010001	144.48	120.00	农村宅 基地	
50	林堪才	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02649F00 010001	184.07	120.00	农村宅 基地	
51	邓妃爱	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02650F00 010001	216.38	789.23	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02650F00 020001	72.91		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02650F00 030001	44.73		农村宅 基地	
52	邓堪友	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02651F00 010001	184.70	120.00	农村宅 基地	
53	薛妃奉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02652F00 010001	125.80	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 125.80 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超5.80 m ²



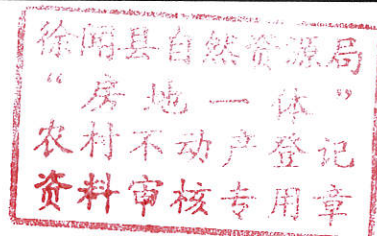
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
54	陈建生	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02653F00 010001	180.44	120.00	农村宅 基地	
55	麦贤司	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02654F00 010001	90.16	120.00	农村宅 基地	
56	麦堪成	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02655F00 010001	84.02	120.00	农村宅 基地	
57	麦二	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02656F00 010001	72.81	120.00	农村宅 基地	
58	邓黄保	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02658F00 010001	82.74	120.00	农村宅 基地	
59	吴来盛	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02659F00 010001	115.18	120.00	农村宅 基地	
60	邓天耀	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02661F00 010001	17.10	120.00	农村宅 基地	
61	邓堪居	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02662F00 010001	48.37	309.13	农村宅 基地	
62	邓堪智	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02663F00 010001	21.71	103.34	农村宅 基地	
63	邓家毅	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02664F00 010001	60.88	120.00	农村宅 基地	



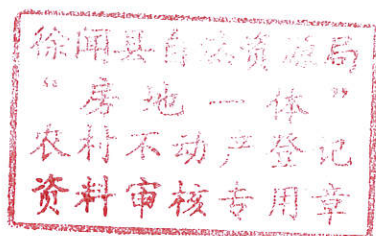
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
64	邓华文	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02665F00 010001	62.92	120.00	农村宅 基地	
65	邓妃文	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02666F00 010001	87.75	326.83	农村宅 基地	
66	邓春林	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02667F00 010001	119.59	120.00	农村宅 基地	
67	邓李保	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02668F00 010001	59.53	428.38	农村宅 基地	
68	邓林贵	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02669F00 010001	146.99	501.35	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02669F00 020001	36.28		农村宅 基地	
69	邓堪奇	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02671F00 010001	202.34	120.00	农村宅 基地	
70	陈福连	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02672F00 010001	88.10	120.00	农村宅 基地	
71	邓康全	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02673F00 010001	302.00	120.00	农村宅 基地	
72	邓成龙	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02674F00 010001	126.31	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 126.31 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超6.31 m ²



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
73	邓妃六	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02675F00 010001	84.39	120.00	农村宅 基地	
74	邓康进	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02676F00 010001	44.95	120.00	农村宅 基地	
75	邓弟	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02677F00 010001	107.11	120.00	农村宅 基地	
76	邓堪顺	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02678F00 010001	102.14	120.00	农村宅 基地	
77	林堪福	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02680F00 010001	164.85	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 164.85 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超44.85 m ²
78	麦盛	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02682F00 010001	171.80	799.64	农村宅 基地	
79	陈康珍	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02683F00 010001	191.53	120.00	农村宅 基地	
80	薛妃非	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02685F00 010001	111.15	120.00	农村宅 基地	
81	赵妃呢	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02686F00 010001	31.28	120.00	农村宅 基地	
82	邓堪瑞	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02687F00 010001	60.32	120.00	农村宅 基地	



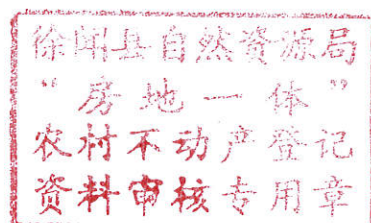
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
83	杨纪众	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02688F00 010001	111.44	120.00	农村宅 基地	
84	符光兴	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02689F00 010001	37.69	87.99	农村宅 基地	
85	黄仁豪	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02690F00 010001	95.83	120.00	农村宅 基地	
86	邓志敏	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02693F00 010001	220.09	120.00	农村宅 基地	
87	黄雪莲	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02694F00 010001	76.89	120.00	农村宅 基地	
88	李凤娇	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02697F00 010001	120.59	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 120.59 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超0.59 m ²
89	麦文居	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02698F00 010001	112.43	578.77	农村宅 基地	
90	邓妃寿	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02699F00 010001	32.62	120.00	农村宅 基地	
91	邓堪波	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02700F00 010001	82.24	120.00	农村宅 基地	
92	黄仁贤	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02701F00 010001	102.48	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
93	曾堪养	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02702F00 010001	149.44	738.74	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02702F00 020001	51.23		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02702F00 030001	61.52		农村宅 基地	
94	吴锦荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02703F00 010001	96.09	120.00	农村宅 基地	
95	邓康纯	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02704F00 010001	129.16	1133.66	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02704F00 020001	92.72		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02704F00 030001	21.60		农村宅 基地	
96	黄堪明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02705F00 010001	327.98	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 327.98 m ² , 批 准面积321.98 m ² , 超6.00 m ²
97	邓华权	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02706F00 010001	103.76	120.00	农村宅 基地	
98	邓明坤	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02707F00 010001	99.83	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
99	林家文	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02708F00 010001	212.69	120.00	农村宅 基地	
100	邓六	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02709F00 010001	127.95	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 127.95 m², 批 准面积120.00 m², 超7.95 m²
101	邓妃洪	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02710F00 010001	98.52	120.00	农村宅 基地	
102	邓妃养	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02711F00 010001	180.05	120.00	农村宅 基地	
103	邓明攀	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02712F00 010001	201.01	120.00	农村宅 基地	
104	陈琴华	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02713F00 010001	108.47	625.02	农村宅 基地	
105	林妃国	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02714F00 010001	233.08	120.00	农村宅 基地	
106	林妃操	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02715F00 010001	200.10	120.00	农村宅 基地	
107	林妃庆	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02717F00 010001	80.66	120.00	农村宅 基地	
108	林妃生	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02718F00 010001	127.90	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
109	林妃亮	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02719F00 010001	34.21	120.00	农村宅 基地	
110	曾光平	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02723F00 010001	139.08	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 139.08 m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超19.08 m ²
111	邓光全	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02725F00 010001	230.56	120.00	农村宅 基地	
112	邓李文	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02726F00 010001	222.25	120.00	农村宅 基地	
113	邓华祥	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02727F00 010001	228.48	120.00	农村宅 基地	
114	邓黄玉	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02728F00 010001	216.85	120.00	农村宅 基地	
115	邓刘华	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02729F00 010001	302.55	120.00	农村宅 基地	
116	谢小丽	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02731F00 010001	57.49	120.00	农村宅 基地	
117	邓何春	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02732F00 010001	248.77	119.25	农村宅 基地	
118	邓儒	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02733F00 010001	121.66	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
119	邓华农	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇那利村 南田村民小组	44082511320 4JC02734F00 010001	415.00	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 415.00 m ² , 批 准面积334.00 m ² , 超81.00 m ²

