



# 关于徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年12月23日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型           | 不动产坐落              | 不动产单元号                       | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途    | 备注                                   |
|----|-----|-------------------|--------------------|------------------------------|--------|--------|-------|--------------------------------------|
| 1  | 陈志明 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 湛江市徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组 | 440825114204JC03813F00010001 | 128.13 | 120.00 | 农村宅基地 |                                      |
| 2  | 陈威  | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 湛江市徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组 | 440825114204JC03819F00010001 | 361.33 | 120.00 | 农村宅基地 | 实测建筑面积361.33m²，批准面积348.98m²，超12.35m² |
| 3  | 吴堪育 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 湛江市徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组 | 440825114204JC03820F00010001 | 343.52 | 120.00 | 农村宅基地 |                                      |
| 4  | 陈锐  | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 湛江市徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组 | 440825114204JC03822F00010001 | 151.71 | 120.00 | 农村宅基地 |                                      |
| 5  | 陈堪再 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 湛江市徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组 | 440825114204JC03824F00010001 | 194.01 | 120.00 | 农村宅基地 |                                      |
| 6  | 陈家卫 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 湛江市徐闻县南山镇槟榔村陈宅村民小组 | 440825114204JC03825F00010001 | 184.59 | 120.00 | 农村宅基地 |                                      |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途        | 备注                                                                                            |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|--------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 朱惠琴 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03826F00<br>020001 | 43.07  | 637.07 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
|    |     | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03826F00<br>010001 | 87.03  |        | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
| 8  | 林正  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03827F00<br>010001 | 90.98  | 503.76 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
|    |     | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03827F00<br>030001 | 15.82  |        | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
|    |     | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03827F00<br>020001 | 20.96  |        | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
| 9  | 陈碧  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03828F00<br>010001 | 157.48 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
| 10 | 麦月英 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03830F00<br>010001 | 270.00 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
| 11 | 吴颖  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03832F00<br>010001 | 211.96 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
| 12 | 陈耀谭 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03834F00<br>010001 | 575.10 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>575.10m <sup>2</sup> , 批<br>准面积151.06<br>m <sup>2</sup> , 超424.04<br>m <sup>2</sup> |
| 13 | 林德辉 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03835F00<br>010001 | 181.40 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |
| 14 | 林德敬 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03836F00<br>010001 | 211.94 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                               |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途        | 备注                                                                                    |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|--------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | 陈堪态 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03837F00<br>010001 | 159.97 | 364.22 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 16 | 吴堪孟 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03838F00<br>010001 | 213.00 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 17 | 林堪耀 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03839F00<br>010001 | 241.33 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>241.33m <sup>2</sup> ,批<br>准面积240.00<br>m <sup>2</sup> ,超1.33m <sup>2</sup> |
| 18 | 吴因  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03840F00<br>010001 | 162.94 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 19 | 陈进文 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03841F00<br>010001 | 101.84 | 392.31 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 20 | 陈堪众 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03842F00<br>010001 | 178.53 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 21 | 陈家振 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03843F00<br>010001 | 351.39 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 22 | 廖珠  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03844F00<br>010001 | 94.57  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 23 | 陈堪锦 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03845F00<br>010001 | 118.73 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 24 | 吴堪顺 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03846F00<br>010001 | 216.48 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |
| 25 | 林文仲 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03847F00<br>010001 | 228.85 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                       |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途        | 备注                                                 |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|--------|-----------|----------------------------------------------------|
| 26 | 杨雪清 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03849F00<br>010001 | 39.00  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 27 | 陈家盛 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03851F00<br>010001 | 80.19  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 28 | 陈毅道 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03852F00<br>010001 | 58.51  | 262.08 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 29 | 陈文豪 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03853F00<br>010001 | 162.39 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 30 | 吴友  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03854F00<br>010001 | 23.93  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 31 | 陈保  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03855F00<br>010001 | 87.38  | 354.15 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
|    |     | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03855F00<br>020001 | 16.54  |        | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 32 | 陈良  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03856F00<br>020001 | 156.33 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 33 | 陈宗义 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03857F00<br>010001 | 174.17 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 34 | 陈强  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03858F00<br>010001 | 251.98 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>251.98m², 批<br>准面积240.00<br>m², 超11.98m² |
| 35 | 陈堪敬 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03859F00<br>010001 | 298.39 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途        | 备注 |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|--------|-----------|----|
| 36 | 陈家修 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03860F00<br>010001 | 109.65 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 37 | 陈华利 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03861F00<br>010001 | 295.80 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 38 | 吴浩  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03862F00<br>010001 | 197.44 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 39 | 吴堪富 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03863F00<br>010001 | 247.51 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 40 | 陈堪奇 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03864F00<br>010001 | 174.49 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 41 | 陈盈  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03865F00<br>010001 | 164.23 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 42 | 陈阜  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03866F00<br>010001 | 211.48 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 43 | 陈志坚 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03868F00<br>010001 | 184.57 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 44 | 陈宗林 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03869F00<br>010001 | 97.13  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |
| 45 | 林德育 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03870F00<br>010001 | 130.05 | 330.53 | 农村宅<br>基地 |    |
| 46 | 陈勇  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03871F00<br>010001 | 231.36 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |    |



| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积  | 用途        | 备注 |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|---------|-----------|----|
| 47 | 陈能  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03872F00<br>010001 | 270.27 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 48 | 陈英  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03873F00<br>010001 | 104.10 | 1441.38 | 农村宅<br>基地 |    |
|    |     | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03873F00<br>020001 | 23.05  |         | 农村宅<br>基地 |    |
| 49 | 林道  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03880F00<br>010001 | 96.60  | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 50 | 吴弟  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03881F00<br>010001 | 175.31 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 51 | 吴弟九 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC03882F00<br>010001 | 216.36 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 52 | 陈校  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04159F00<br>010001 | 186.97 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 53 | 陈宗为 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04160F00<br>010001 | 221.50 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 54 | 陈松  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04161F00<br>010001 | 147.98 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |
| 55 | 林业劲 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04162F00<br>010001 | 13.41  | 15.59   | 农村宅<br>基地 |    |
| 56 | 陈卓  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04164F00<br>010001 | 215.99 | 120.00  | 农村宅<br>基地 |    |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途        | 备注                                                                                       |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 57 | 陈芝庆 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04166F00<br>010001 | 30.17  | 296.74 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 58 | 陈文龙 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04167F00<br>010001 | 167.31 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 59 | 陈堪省 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04168F00<br>010001 | 441.57 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>441.57m <sup>2</sup> , 批<br>准面积343.44<br>m <sup>2</sup> , 超98.13m <sup>2</sup> |
| 60 | 陈老党 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04169F00<br>010001 | 97.64  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 61 | 陈堪业 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04170F00<br>010001 | 244.38 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 62 | 陈堪卷 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04171F00<br>010001 | 122.10 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>122.10m <sup>2</sup> , 批<br>准面积120.00<br>m <sup>2</sup> , 超2.1m <sup>2</sup>   |
| 63 | 陈老呢 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04172F00<br>010001 | 215.53 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 64 | 苏盎书 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04173F00<br>010001 | 71.98  | 204.78 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
|    |     | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04173F00<br>020001 | 45.48  |        | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 65 | 陈堪祥 | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04174F00<br>010001 | 167.21 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |
| 66 | 陈泳  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04176F00<br>010001 | 179.92 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                                                          |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型                   | 不动产坐落                      | 不动产单元号                               | 实测建筑面积 | 宗地批准面积 | 用途        | 备注                                                 |
|----|-----|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|--------|-----------|----------------------------------------------------|
| 67 | 陈吉  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04182F00<br>010001 | 392.44 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>392.44m², 批<br>准面积360.00<br>m², 超32.44m² |
| 68 | 陈文  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04184F00<br>010001 | 213.22 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 69 | 吴二  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04189F00<br>010001 | 302.31 | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |
| 70 | 吴照  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04191F00<br>010001 | 366.57 | 120.00 | 农村宅<br>基地 | 实测建筑面积<br>366.57m², 批<br>准面积363.36<br>m², 超3.21m²  |
| 71 | 林丽  | 宅基地使用权/<br>房屋（构筑物）<br>所有权 | 湛江市徐闻县<br>南山镇槟榔村<br>陈宅村民小组 | 44082511420<br>4JC04210F00<br>010001 | 33.84  | 120.00 | 农村宅<br>基地 |                                                    |

