

关于徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年12月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

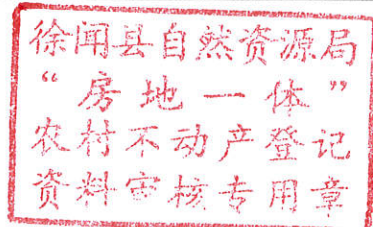
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	潘春林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组	440825113202JC03283F00010001	41.98	120.00	农村宅基地	
2	潘明贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组	440825113202JC03285F00010001	25.42	120.00	农村宅基地	
3	潘明佩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组	440825113202JC03286F00010001	40.40	120.00	农村宅基地	
4	潘祥保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组	440825113202JC03288F00010001	207.04	120.00	农村宅基地	
5	潘昭华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组	440825113202JC03289F00010001	210.76	120.00	农村宅基地	
6	潘堪兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石塌下村民小组	440825113202JC03290F00020001	89.54	120.00	农村宅基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
7	潘昭胜	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03291F00 010001	209.58	120.00	农村宅 基地	
8	潘小芬	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03292F00 010001	118.70	120.00	农村宅 基地	
9	潘明显	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03293F00 010001	25.26	120.00	农村宅 基地	
10	潘昭飞	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03294F00 010001	147.36	594.91	农村宅 基地	
11	潘明富	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03295F00 010001	136.72	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 136.72m², 批 准面积120.00 m², 超16.72m²
12	邓月梅	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03296F00 010001	118.66	120.00	农村宅 基地	
13	黄超武	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03297F00 010001	270.55	120.00	农村宅 基地	
14	潘昭建	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03298F00 010001	343.71	120.00	农村宅 基地	
15	潘明伟	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03299F00 010001	110.95	1044.75	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03299F00 020001	47.71		农村宅 基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

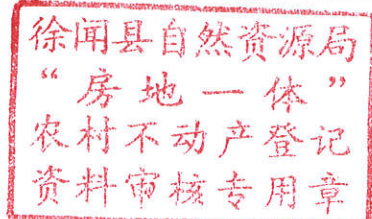
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
16	潘昭和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03300F00010001	165.70	120.00	农村宅基地	
17	潘明华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03301F00010001	215.50	120.00	农村宅基地	
18	潘日春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03302F00010001	128.94	120.00	农村宅基地	实测建筑面积128.94m ² , 批准面积120.00m ² , 超8.94m ²
19	潘堪昭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03303F00010001	105.52	847.43	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03303F00020001	77.42		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03303F00030001	23.95		农村宅基地	
20	潘明俊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03304F00010001	24.60	418.71	农村宅基地	
21	潘明荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03305F00010001	188.23	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
22	黄成豪	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03306F00 010001	115.64	929.47	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03306F00 020001	35.13		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03306F00 030001	33.66		农村宅 基地	
23	潘祥芳	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03307F00 010001	23.51	120.00	农村宅 基地	
24	潘昭景	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03309F00 010001	277.90	120.00	农村宅 基地	
25	潘昭平	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03310F00 010001	115.24	793.73	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03310F00 020001	41.92		农村宅 基地	
26	潘明耀	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03311F00 010001	198.48	120.00	农村宅 基地	
27	黄华良	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03312F00 010001	118.84	120.00	农村宅 基地	
28	黄堪国	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03313F00 010001	210.83	120.00	农村宅 基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
29	潘祥成	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03314F00 010001	204.94	120.00	农村宅 基地	
30	潘昭腾	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03316F00 010001	86.41	554.39	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03316F00 020001	46.81		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03316F00 030001	20.52		农村宅 基地	
31	潘明锻	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03317F00 010001	117.36	120.00	农村宅 基地	
32	黄成栋	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03318F00 010001	113.93	923.99	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03318F00 020001	52.99		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03318F00 030001	40.81		农村宅 基地	
33	黄胜	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03319F00 010001	248.01	120.00	农村宅 基地	
34	潘明泽	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03320F00 010001	230.22	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
35	潘昭善	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03321F00 010001	46.05	120.00	农村宅 基地	
36	黄妃文	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03322F00 010001	193.16	120.00	农村宅 基地	
37	潘昭坚	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03323F00 010001	42.82	151.82	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03323F00 020001	21.17		农村宅 基地	
38	潘春	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03325F00 010001	198.27	120.00	农村宅 基地	
39	黄武生	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03327F00 010001	116.69	120.00	农村宅 基地	
40	潘光杰	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03329F00 010001	53.95	661.40	农村宅 基地	
41	潘文荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03330F00 010001	137.38	426.53	农村宅 基地	
42	黄炳升	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03331F00 010001	82.29	361.33	农村宅 基地	
43	潘华交	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03332F00 020001	125.04	120.00	农村宅 基地	



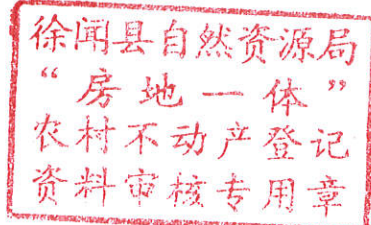
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
44	潘昭盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03333F00010001	109.00	424.59	农村宅基地	
45	潘祥益	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03335F00020001	214.38	120.00	农村宅基地	
46	孙小奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03336F00010001	109.31	120.00	农村宅基地	
47	孙妃肖	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03337F00010001	280.70	681.29	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03337F00020001	24.83		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03337F00030001	21.17		农村宅基地	
48	黄涛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03338F00010001	203.68	120.00	农村宅基地	
49	潘昭勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03339F00010001	221.93	120.00	农村宅基地	
50	潘传	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03340F00010001	88.56	270.29	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县下桥镇桥南村石垌下村民小组	440825113202JC03340F00020001	43.57		农村宅基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
51	潘乐	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03343F00 010001	75.64	120.00	农村宅 基地	
52	潘世荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03344F00 010001	82.42	285.79	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03344F00 020001	54.42		农村宅 基地	
53	李建娇	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03345F00 010001	86.51	540.94	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03345F00 020001	84.83		农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03345F00 030001	29.65		农村宅 基地	
54	黄康能	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03346F00 010001	343.10	120.00	农村宅 基地	
55	黄超文	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03347F00 010001	67.23	120.00	农村宅 基地	
56	潘明波	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03348F00 010001	69.84	250.03	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03348F00 020001	41.82		农村宅 基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
57	潘昭威	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03350F00 010001	122.40	459.58	农村宅基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03350F00 020001	68.01		农村宅基地	
58	潘昭军	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03351F00 010001	203.49	120.00	农村宅基地	
59	潘世方	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03352F00 010001	223.73	120.00	农村宅基地	
60	潘明来	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03354F00 010001	138.01	720.58	农村宅基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03354F00 020001	48.74		农村宅基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03354F00 030001	38.08		农村宅基地	
61	潘昭兴	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03355F00 010001	73.36	531.07	农村宅基地	
62	黄康荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03356F00 010001	229.35	397.36	农村宅基地	
63	郑玉芳	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03357F00 010001	37.20	120.00	农村宅基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
64	潘抬	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03358F00 010001	104.68	523.40	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03358F00 020001	28.29		农村宅 基地	
65	潘海明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03360F00 010001	282.56	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 282.56m ² , 批 准面积240.92 m ² , 超41.64m ²
66	潘昭明	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03361F00 010001	242.03	120.00	农村宅 基地	
67	潘昭权	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03364F00 010001	67.88	120.00	农村宅 基地	
68	潘明巨	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03365F00 010001	78.25	96.72	农村宅 基地	
69	潘昭命	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03366F00 010001	225.11	120.00	农村宅 基地	
70	潘世助	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03367F00 010001	214.71	120.00	农村宅 基地	
71	潘明斌	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03368F00 010001	116.91	120.00	农村宅 基地	
72	潘昭钦	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小组	44082511320 2JC03369F00 010001	64.32	120.00	农村宅 基地	

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
73	潘昭友	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03370F00 010001	205.03	120.00	农村宅 基地	
74	潘昭鹏	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03371F00 010001	47.21	120.00	农村宅 基地	
75	潘郭	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03372F00 010001	214.82	120.00	农村宅 基地	
76	潘明善	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03374F00 010001	191.44	120.00	农村宅 基地	
77	潘明章	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03375F00 010001	47.87	409.88	农村宅 基地	
78	潘世状	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03376F00 010001	51.96	341.86	农村宅 基地	
79	潘明进	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03377F00 010001	224.30	120.00	农村宅 基地	
80	潘堪法	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03378F00 010001	106.24	120.00	农村宅 基地	
81	黄爱花	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03379F00 010001	180.31	120.00	农村宅 基地	



序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
82	孙转	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03381F00 010001	111.15	461.14	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03381F00 020001	60.82		农村宅 基地	
83	黄文涛	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03382F00 010001	20.73	120.00	农村宅 基地	
84	潘昭荣	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03383F00 010001	201.98	120.00	农村宅 基地	
85	潘弟茂	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03384F00 010001	13.81	120.00	农村宅 基地	
86	潘堪成	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03385F00 010001	335.99	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 335.99m ² , 批 准面积322.36 m ² , 超13.63m ²
87	潘相	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03386F00 010001	62.58	120.00	农村宅 基地	
88	潘明海	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03387F00 010001	67.70	778.09	农村宅 基地	
		宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03387F00 020001	15.80		农村宅 基地	
89	潘昭启	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03388F00 010001	122.08	120.00	农村宅 基地	实测建筑面积 122.08m ² , 批 准面积120.00 m ² , 超2.08m ²

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑 面积	宗地批准 面积	用途	备注
90	潘明坤	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03390F00 010001	218.66	120.00	农村宅 基地	
91	潘明众	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03391F00 010001	209.62	120.00	农村宅 基地	
92	黄文波	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03520F00 010001	43.63	120.00	农村宅 基地	
93	孙少龙	宅基地使用权/ 房屋（构筑物） 所有权	湛江市徐闻县 下桥镇桥南村 石垌下村民小 组	44082511320 2JC03521F00 010001	347.83	120.00	农村宅 基地	

