

关于徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次公告,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2024 年 11 月 22 日之前)将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址: 徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式: 0759—4886890

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	徐闻县南山镇槟榔村铺仔经济合作社	集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02080F00010001	13.70	67.67	农村集体建设用地	
2	徐闻县南山镇槟榔村铺仔经济合作社	集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02082F00010001	173.00	2340.77	机关团体用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02082F00020001	312.07		机关团体用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02082F00030001	91.76		机关团体用地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
3	南山镇铺仔村中心小学	集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00010001	1837.48	14265.00	教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00020001	630.79		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00030001	542.74		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00040001	1328.73		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00050001	812.36		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00060001	307.30		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00070001	272.52		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00080001	262.75		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00090001	65.54		教育用地	
		集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JB02085F00100010	32.86		教育用地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
4	叶銮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05080F00010001	23.38	120.00	农村宅基地	
5	陈保众	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05081F00010001	44.30	120.00	农村宅基地	
6	陈保伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05082F00010001	113.79	120.00	农村宅基地	
7	陈保乐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05083F00010001	67.07	120.00	农村宅基地	
8	陈保陆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05084F00010001	162.54	395.61	农村宅基地	
9	陈保灼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05085F00010001	119.84	120.00	农村宅基地	
10	陈保东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05087F00010001	23.88	120.00	农村宅基地	
11	李玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05088F00010001	128.50	120.00	农村宅基地	
12	陈保钦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05090F00010001	102.64	152.69	农村宅基地	
13	陈赵才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05091F00010001	244.92	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
14	陈保营	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05098F00010001	270.15	120.00	农村宅基地	
15	陈开杭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05099F00010001	126.85	120.00	农村宅基地	实测建筑面积126.85 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超6.85 m ²
16	陈保仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05100F00010001	46.67	258.11	农村宅基地	
17	洪继周	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05101F00010001	264.68	120.00	农村宅基地	
18	洪继瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05102F00010001	91.47	747.68	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05102F00020001	181.84		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05102F00030001	18.31		农村宅基地	
19	曾廷望	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05103F00010001	42.36	334.26	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05103F00020001	29.50		农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
20	唐保新	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05108F00010001	92.25	456.16	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05108F00020001	33.28		农村宅基地	
21	唐赵富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05109F00010001	177.61	120.00	农村宅基地	
22	洪继招	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05110F00010001	36.59	120.00	农村宅基地	
23	翁月英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05111F00010001	118.63	545.69	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05111F00020001	11.25		农村宅基地	
24	陈赵龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05113F00010001	242.84	120.00	农村宅基地	实测建筑面积242.84 m ² , 批准面积240.00 m ² , 超2.84 m ²
25	陈赵海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05114F00010001	63.51	120.00	农村宅基地	
26	唐保彦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05115F00010001	207.26	120.00	农村宅基地	
27	陈保奋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05117F00010001	93.00	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
28	欧远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05118F00010001	165.02	120.00	农村宅基地	
29	陈赵宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05119F00010001	84.61	421.43	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05119F00020001	26.37		农村宅基地	
30	陈雪评	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05120F00010001	38.62	120.00	农村宅基地	
31	陈赵俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05121F00010001	155.84	120.00	农村宅基地	
32	林琴连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05122F00010001	131.10	114.21	农村宅基地	
33	陈赵蔼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05123F00010001	185.88	120.00	农村宅基地	
34	王二兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05125F00010001	183.57	79.96	农村宅基地	
35	陈赵和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05126F00010001	92.54	120.00	农村宅基地	
36	陈赵远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05128F00010001	53.37	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
37	陈赵理	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05129F00010001	228.74	120.00	农村宅基地	
38	陈运就	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05130F00010001	90.58	120.00	农村宅基地	
39	陈保宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05131F00010001	28.80	120.00	农村宅基地	
40	陈保周	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05132F00010001	156.53	120.00	农村宅基地	
41	陈赵二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05133F00010001	277.55	120.00	农村宅基地	
42	陈赵易	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05134F00010001	169.03	120.00	农村宅基地	
43	陈保超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05135F00010001	43.53	120.00	农村宅基地	
44	陈保发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05136F00010001	77.78	120.00	农村宅基地	
45	唐保明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05137F00010001	210.96	120.00	农村宅基地	
46	陈赵林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05138F00010001	165.63	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
47	曾廷美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05139F00010001	79.53	120.00	农村宅基地	
48	郑周明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05140F00010001	30.21	120.00	农村宅基地	
49	郑成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05141F00010001	178.20	120.00	农村宅基地	
50	陈保常	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05143F00010001	92.45	120.00	农村宅基地	
51	林秀荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05144F00010001	68.05	636.83	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05144F00020001	22.58		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05144F00030001	16.69		农村宅基地	
52	郑烈	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05145F00010001	227.84	120.00	农村宅基地	
53	陈保增	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05146F00010001	36.71	120.00	农村宅基地	
54	林华琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05147F00010001	91.75	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
55	黄保进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05148F00010001	209.69	89.84	农村宅基地	
56	唐三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05149F00010001	1003.16	120.00	农村宅基地	实测建筑面积1003.16 m², 批准面积840.00 m², 超163.16 m²
57	林庆成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05150F00010001	45.57	120.00	农村宅基地	
58	曾华明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05152F00010001	318.46	120.00	农村宅基地	
59	陈赵晨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05153F00010001	212.99	120.00	农村宅基地	
60	陈保来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05154F00010001	206.06	120.00	农村宅基地	
61	陈开英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05155F00010001	107.54	120.00	农村宅基地	
62	苏日光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05156F00010001	198.33	120.00	农村宅基地	
63	梁华富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05157F00010001	200.98	120.00	农村宅基地	
64	梁豪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05158F00010001	20.86	109.71	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
65	郑炎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05159F00010001	118.91	120.00	农村宅基地	
66	苏保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05160F00010001	163.05	120.00	农村宅基地	
67	洪继尧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05161F00010001	179.39	120.00	农村宅基地	
68	黄老三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05162F00010001	319.95	120.00	农村宅基地	
69	陈赵典	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05165F00010001	183.72	120.00	农村宅基地	
70	郑日华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05166F00010001	178.71	120.00	农村宅基地	
71	陈保升	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05168F00010001	177.30	120.00	农村宅基地	
72	陈保民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05169F00010001	143.44	805.69	农村宅基地	
73	洪登科	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05170F00010001	167.65	120.00	农村宅基地	
74	陈赵庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05172F00010001	200.70	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
75	苏石	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05173F00010001	184.96	120.00	农村宅基地	
76	陈保可	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05175F00010001	90.27	112.86	农村宅基地	
77	陈妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05176F00010001	93.65	120.00	农村宅基地	
78	陈保豪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05177F00010001	158.80	120.00	农村宅基地	
79	洪老四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05178F00010001	118.58	120.00	农村宅基地	
80	梁明志	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05179F00010001	115.25	802.96	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05179F00020001	159.27		农村宅基地	
81	黎明华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05181F00010001	213.42	120.00	农村宅基地	
82	郑日梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05183F00010001	104.26	120.00	农村宅基地	
83	陈保力	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05187F00010001	92.49	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
84	陈保丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05188F00010001	157.29	120.00	农村宅基地	
85	林雪华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05189F00010001	200.65	430.47	农村宅基地	
86	郑堪敬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05190F00010001	37.21	411.36	农村宅基地	
87	梁伟才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05191F00010001	77.91	120.00	农村宅基地	
88	陈保武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05192F00010001	146.12	120.00	农村宅基地	
89	陈麒名	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05193F00010001	121.35	446.24	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05193F00020001	46.75		农村宅基地	
90	陈保卫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05194F00010001	260.92	1049.04	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05194F00020001	48.80		农村宅基地	
91	洪于琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05196F00010001	23.62	35.26	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
92	苏武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05197F00010001	297.56	120.00	农村宅基地	
93	苏秋虹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05198F00010001	49.83	120.00	农村宅基地	
94	苏美映	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05201F00010001	88.19	385.11	农村宅基地	
95	苏巧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05202F00010001	101.63	616.98	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05202F00020001	48.72		农村宅基地	
96	柯碧华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05203F00010001	92.52	120.00	农村宅基地	
97	陈堪军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05204F00010001	165.36	120.00	农村宅基地	
98	杨玉兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05205F00010001	79.68	120.00	农村宅基地	
99	陈卫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05206F00010001	110.09	120.00	农村宅基地	
100	戴保尊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05208F00010001	80.09	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
101	戴文清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05209F00010001	209.66	120.00	农村宅基地	
102	陈保扬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05210F00010001	86.71	648.71	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05210F00020001	33.24		农村宅基地	
103	苏国颜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05212F00010001	24.56	46.71	农村宅基地	
104	苏国卿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05213F00010001	21.23	29.17	农村宅基地	
105	苏俊全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05214F00010001	59.00	47.46	农村宅基地	
106	苏渊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05215F00010001	273.19	120.00	农村宅基地	
107	苏国毫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05216F00010001	186.98	120.00	农村宅基地	
108	黄开林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05217F00010001	174.97	120.00	农村宅基地	实测建筑面积174.97 m ² , 批准面积120.00 m ² , 超54.97 m ²
109	曹小敏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05218F00010001	17.22	503.02	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
110	蔡杨文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05219F00010001	83.68	120.00	农村宅基地	
111	梁堪大	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05220F00010001	110.98	120.00	农村宅基地	
112	苏文安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05221F00010001	80.32	120.00	农村宅基地	
113	苏国贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05223F00010001	151.97	120.00	农村宅基地	
114	黄妃珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05224F00010001	48.61	120.00	农村宅基地	
115	陈开展	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05226F00010001	168.13	120.00	农村宅基地	
116	梁伟栋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05228F00010001	13.83	13.83	农村宅基地	
117	苏洪涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05229F00010001	277.79	120.00	农村宅基地	
118	苏梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05230F00010001	314.93	120.00	农村宅基地	
119	邓开忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05233F00010001	170.23	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
120	苏良清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05234F00010001	387.54	120.00	农村宅基地	实测建筑面积387.54 m ² , 批准面积347.03 m ² , 超40.51 m ²
121	苏广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05235F00010001	33.21	120.00	农村宅基地	
122	苏文春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05238F00010001	198.52	120.00	农村宅基地	
123	陈来安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05241F00010001	186.08	120.00	农村宅基地	
124	陈海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05242F00010001	186.62	120.00	农村宅基地	
125	陈学文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05243F00010001	195.39	120.00	农村宅基地	
126	陈栋彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05245F00010001	57.69	256.31	农村宅基地	
127	苏良泉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05246F00010001	423.72	120.00	农村宅基地	实测建筑面积423.72 m ² , 批准面积349.83 m ² , 超73.89 m ²
128	陈堪进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05247F00010001	170.94	120.00	农村宅基地	
129	谢世明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05251F00010001	203.87	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
130	梁华裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05252F00010001	185.00	120.00	农村宅基地	
131	陈军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05253F00010001	172.73	120.00	农村宅基地	
132	陈学明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05254F00010001	65.30	120.00	农村宅基地	
133	唐贤华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05255F00010001	86.16	120.00	农村宅基地	
134	苏萍萍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05256F00010001	112.65	924.16	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05256F00020001	45.86	924.16	农村宅基地	
135	陈祝华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05259F00010001	88.52	120.00	农村宅基地	
136	陈荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05260F00010001	264.72	495.18	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05260F00020001	186.12		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05260F00030001	26.16		农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
137	黄明进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05261F00010001	229.88	120.00	农村宅基地	
138	陈良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05262F00010001	132.96	120.00	农村宅基地	
139	陈黄生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05263F00010001	77.00	120.00	农村宅基地	
140	邹强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05264F00020001	70.85	120.00	农村宅基地	
141	陈约	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05268F00010001	185.37	120.00	农村宅基地	
142	梁伟健	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05269F00010001	210.40	120.00	农村宅基地	
143	梁郭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05270F00010001	169.67	120.00	农村宅基地	
144	蔡标	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05271F00010001	211.99	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
145	陈赵望	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05272F00010001	39.43	683.33	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05272F00020001	47.59		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05272F00030001	42.13		农村宅基地	
146	梁志锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05273F00010001	159.46	120.00	农村宅基地	
147	梁祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05274F00010001	59.63	120.00	农村宅基地	
148	陈赵辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05275F00010001	319.61	120.00	农村宅基地	
149	林娇英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05276F00010001	322.74	120.00	农村宅基地	
150	郑日雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05277F00010001	168.03	120.00	农村宅基地	
151	蔡老四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05278F00010001	203.63	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
152	高余锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05279F00010001	144.10	946.37	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05279F00020001	28.18		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05279F00030001	17.63		农村宅基地	
153	梁锻	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05280F00010001	74.92	359.84	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05280F00020001	61.01		农村宅基地	
154	陈开玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05281F00010001	108.64	1128.25	农村宅基地	
155	唐文忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05282F00010001	215.80	120.00	农村宅基地	
156	陈吉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05283F00010001	163.48	120.00	农村宅基地	
157	黄武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05284F00010001	85.27	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
158	郑日忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05286F00010001	132.55	120.00	农村宅基地	
159	陈保营	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05287F00010001	212.73	120.00	农村宅基地	
160	陈康智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05290F00010001	228.26	120.00	农村宅基地	
161	梁端	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05291F00010001	137.69	120.00	农村宅基地	
162	陈保琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05292F00010001	330.09	120.00	农村宅基地	
163	陈呢	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05293F00010001	392.21	120.00	农村宅基地	
164	陈三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05294F00010001	168.91	120.00	农村宅基地	
165	梁明兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05295F00010001	227.01	120.00	农村宅基地	
166	梁堪权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05296F00010001	190.94	120.00	农村宅基地	
167	梁远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05297F00010001	113.82	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
168	梁明忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05301F00010001	89.64	120.00	农村宅基地	
169	陈庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05303F00010001	49.07	120.00	农村宅基地	
170	曹华喜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05304F00010001	243.73	120.00	农村宅基地	
171	梁伟宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05306F00010001	173.10	120.00	农村宅基地	
172	陈二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05308F00010001	104.86	120.00	农村宅基地	
173	梁陈生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05309F00010001	169.94	120.00	农村宅基地	
174	陈泳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05311F00010001	223.88	120.00	农村宅基地	
175	梁余	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05312F00010001	97.45	120.00	农村宅基地	
176	梁满	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05313F00010001	81.36	120.00	农村宅基地	
177	洪登迪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05314F00010001	185.67	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
178	陈石林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05315F00010001	169.81	120.00	农村宅基地	
179	洪登端	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05316F00010001	209.74	120.00	农村宅基地	
180	苏朋九	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05317F00010001	194.97	120.00	农村宅基地	
181	苏良源	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05318F00010001	34.49	120.00	农村宅基地	
182	黄梁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05320F00010001	62.31	464.19	农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05320F00020001	39.80		农村宅基地	
		宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05320F00030001	30.05		农村宅基地	
183	陈康山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05321F00010001	266.05	120.00	农村宅基地	
184	陈泰宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05322F00010001	214.71	120.00	农村宅基地	
185	陈保括	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05324F00010001	418.18	120.00	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
186	陈伴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05326F00010001	62.85	120.00	农村宅基地	
187	陈翁保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05327F00010001	55.11	337.71	农村宅基地	
188	陈亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05328F00010001	44.50	85.15	农村宅基地	
189	杨青媚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05329F00010001	39.76	45.76	农村宅基地	
190	苏国圣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05331F00010001	21.20	29.49	农村宅基地	
191	陈业	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇槟榔村铺仔村民小组	440825114204JC05333F00010001	365.75	120.00	农村宅基地	实测建筑面积365.75 m ² , 批准面积333.63 m ² , 超32.12 m ²

