

关于徐闻县前山镇云仔村“房地一体”农村不动产
首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条规定，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024 年 11 月 7 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759-4886890

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	杨元彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县前山镇云仔村科家村民小组	440825108205J C03300F000100 01	249.76	120.00	农村宅基地	实测建筑面积 249.76 m²，批准面积 240.00 m²，超出面积 9.76 m²。
2	杨永红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县前山镇云仔村科家村民小组	440825108205J C03301F000100 01	217.11	120.00	农村宅基地	
3	杨元攀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县前山镇云仔村科家村民小组	440825108205J C03302F000100 01	355.04	120.00	农村宅基地	
4	杨茂兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县前山镇云仔村科家村民小组	440825108205J C03303F000100 01	41.37	120.00	农村宅基地	



徐闻县自然资源局

2024 年 10 月 17 日