

关于徐闻县南山镇关三村田寮村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次公告,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2023 年 12 月 15 日之前)将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	陈雪琴 伍明娟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02076F00010001	15.0	120	农村宅基地	
2	吴家志	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02086F00010001	186.88	120	农村宅基地	
3	吴魁雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02087F00010001	110.35	416.11	农村宅基地	
4	吴胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02094F00010001	20.72	120	农村宅基地	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
5	谢祥法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02104F00010001	345.96	120	农村宅基地	
6	李华微	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02105F00010001	42.40	120	农村宅基地	
7	廖英全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02108F00010001	82.82	328.55	农村宅基地	
8	吴家盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02129F00010001	151.86	120	农村宅基地	
9	廖耀宇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02132F00010001	315.72	120	农村宅基地	实测建筑面积 315.72 m ² , 批准面积 313.71 m ² , 超 2.01 m ²
10	吴赵龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02145F00010001	151.99	120	农村宅基地	
11	廖珠新	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02152F00010001	393.21	120	农村宅基地	实测建筑面积 393.21 m ² , 批准面积 346.46 m ² , 超 46.75 m ²

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
12	陈中	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02153F00010001	20.94	120	农村宅基地	
13	廖赵廷	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02154F00010001	458.74	120	农村宅基地	
14	谢祥灼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村田寮村民小组	440825114212JC02150F00010001	21.78	120	农村宅基地	

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

