



关于徐闻县南山镇关三村关三村民小组“房地一体”农村不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次公告，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年12月15日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
1	陈妃约	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03076F00010001	242.50	120	农村宅基地	
2	陈妃强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03078F00010001	106.89	120	农村宅基地	
3	戴叫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03079F00010001	102.81	120	农村宅基地	
4	陈有强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03085F00020001	146.00	120	农村宅基地	

不动产登记专用章
农村不动产资料审核

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	实测建筑面积	宗地批准面积	用途	备注
5	戴庆文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03099F00010001	28.22	120	农村宅基地	
6	陈妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03139F00010001	201.88	120	农村宅基地	
7	陈妃海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03145F00010001	111.21	120	农村宅基地	
8	陈家义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03147F00010001	331.21	120	农村宅基地	实测建筑面积 331.21 m ² , 批准面积 328.51 m ² , 超 2.70 m ²
9	王妃培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	湛江市徐闻县南山镇关三村关三村民小组	440825114212JC03157F00020001	50.65	120	农村宅基地	

异议书面材料送达地址：徐闻县徐城街道城东大道北段徐闻县自然资源局

联系方式：0759—4886890

徐闻县自然资源局
“房地一体”
农村不动产登记
资料审核专用章
2023年11月27日